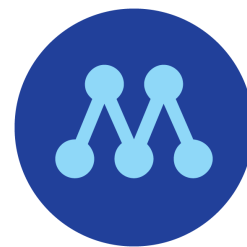


ModeratNytt

2020



Det här numret av M-nytt är inte likt något annat M-Nytt. Den Moderata styrelsen har fattat en rad beslut vilket har fått en mängd konsekvenser i det vi kan, det vi vill och det vi får göra i dessa tider när Covid-19 pandemin härjar.

Våra styrelsemöten är få och i möjligaste mån i digital form.

De möten som har haft fysisk närvaro har genomförts med reducerad styrka och det gäller bl a våra gruppmöten och Alliansmöten.

Nu har vi fått skärpta rekommendationer fr o m den 3 nov och framåt, vilket innebär att ovan nämnda möten, nämndmöten, Kommunstyrelsemöten och fullmäktigemöten körs i digital form eller ställs in.

I och med detta så har vi därför beslutat att det inte blir något Julbord eller julträff i år. Det kommer fler tillfällen, men det är inte nu. Håll i och håll ut. Det kommer bli bättre.

Styrelsen vill passa på att önska Er alla en **God Jul** och en stor förhoppning om **Ett Gott Nytt År!**

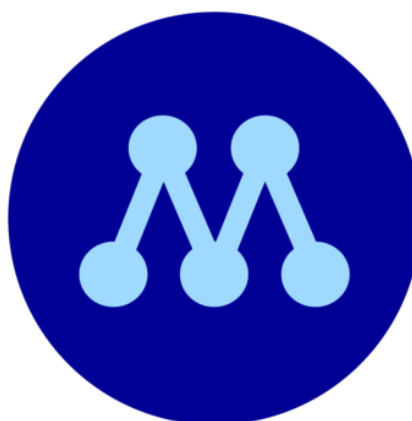
Bilder från Julmarkanden i Eksjö—2019—foto: A Sjöberg



Innehåll

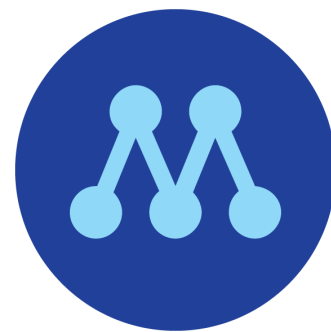
Framsida	
Innehållsförteckning	sid 2
Ordförande Eksjö Moderata förening	sid 3
Save the date—Sverigemötet 2021	sid 4
Kommunalrådet har ordet	sid 5
Demoskop info	sid 6
Gruppledaren Eksjö Moderata förening	sid 7-8
Kommunfullmäktiges Ordförande	sid 9
Moderata Seniorer	sid 10
Samhällsbyggnadsnämnd/beredning	sid 11
Tillväxt- och utvecklingsnämnd/beredning	sid 12
Socialnämnd/beredning	sid 13
Brevlådekampanj	sid 14
Eksjö Industribyggnader AB	sid 15
Eksjö Energi AB	sid 16
Itolv AB	sid 17
Revisionen	sid 18
Nämndeman	sid 19
Lägenheter för uthyrning	sid 20

**Den nya
svenska
modellen**



Föreningsordförande

Hans-Åke Tilly har ordet



Hej alla Moderatvänner!

Jag har fått förtroendet att vara ordförande i Eksjö hyresbostäder AB och i Strid & Son AB samt vice ordförande i Eksjö Kommunfastigheter AB.

Att vara ansvarig i dessa aktiebolag innebär att vi skall verka för en hög servicenivå för våra hyresgäster, ett bra underhåll av lägenheter och lokaler samt skötsel av våra ytterområden. Jag är också övertygad om att vår personal är mycket engagerade i att skapa trivsel för er alla. Detta skall dessutom fungera med en rimlig hyressättning.

Utöver detta innebär moderat lokalpolitik att vi verkar för att kommunen skall utvecklas så att vi får trygghet i kommunen. Alla måste kunna gå ut en kväll utan att bli antastade och trakasserade av vissa element. Vi vill ha flera poliser och en förhoppning om att få tillbaka nattvandrarna på våra gator och i våra kvarter. Det är också frustrerande när ungdomar, ofta drogpåverkade, förstör, saboterar och klottrar på våra anläggningar med ökade kostnader som följd. Detta måste få ett slut genom hårdare kontroll i skolor och i aktivitetslokaler där ungdomarna uppehåller sig.

Vi värnar om äldreomsorgen i kommunen. Det finns många människor som står i kö och får vänta länge på att få ett anpassat boende. Inom kommunen pågår en utredning gällande Trygghetsboende, Demensboende och Äldreomsorg, som vi hoppas ger oss en bra grund att stå på och på vilket sätt vi behöver förstärka omsorgsbehovet.

Kommunens ekonomi har blivit bättre och vi arbetar dagligen med att jaga kostnader. Försörjningsstödet har tyvärr rakat i höjden och målet är att sänka kommunens kostnader med 5 % 2020 baserat på 2019 års utfall.

Att vara medlem i Moderaterna innebär att jag får tillgång till och insikt i allt som händer i vår kommun. Det ger mig möjlighet att bevaka mina intressen och arbeta med de saker som ligger mig varmast om hjärtat. Vår Moderatförening är mycket aktiv och vår Moderatpolitik ger resultat.

Tag chansen du med att komma med i ett glatt och seriöst gäng och påverka din och kommunens framtid.



Hälsningar
Hans-Åke Tilly



Save the date

Sverigemötet 2021 blir digital Sverigedag!

Lördag 27 mars 2021 bjuder vi in alla våra medlemmar till en gemensam Sverigedag.

Vi sänder hela dagen och självklart kommer vi att uppmärksamma att Sverigemötet fyller 50 år! Förutom ett flertal seminarier att välja på utlovas en rad överraskningar och nya spännande mötesformer. Detta vill du inte missa!

Mer information kommer i början av nästa år, men vi vill be er notera datumet redan nu.

Har du frågor om Sverigedagen vänligen kontakta Maria Arctaedius,
maria.arctaedius@moderaterna.se



Alla medlemmar i Eksjö Moderata förening är välkomna att delta på Sverigemötet 2021. Det blir ett digitalt möte som ni kan följa via er dator, iPad eller telefon. Ni måste ha en Internetförbindelse i datorn/iPaden och/eller mobilt bredband i telefonen.

Mer information och hur ni ansluter kommer i början av nästa år!



Följ & gilla oss
på **Facebook**

Sök på facebook efter: Moderaterna i Eksjö



Ordet är fritt—Kommunalråd Markus Kyllenbeck

När jag skriver detta har vi precis tagit beslut om nya restriktioner med hänsyn till Covid -19. För oss alla påverkas vardagen negativt av denna pandemi. Jag kan bara hoppas att du som läser detta inte har eller kommer att drabbas.

Tyvärr så påverkar pandemin hela Sverige negativt. I delårsrapporten för kommunen prognostiserades ett överskott över budget, vi ser nu att skatteintäkter viker, men med det arbete som gjorts och görs kommer kommunen att visa överskott även i år!

Budget för 2021 är nu fastställd och återigen har Alliansen enats med Socialdemokraterna om budgeten för Sociala sektorn, vi har här gemensamt fokus på försörjningsstöd som ökar. Det är inte i första hand kostnaden som oroar utan ett permanent utanförskap som kan bli följd. Idag växer många barn upp med föräldrar som inte går till ett arbete.

Glädjande så har vi drivit på för att äntligen få nytt V/A-område på plats för Ingårpsbygden. Jag kan bara imponeras av det engagemang som finns hos de boende och företag som är verksamma där !

Under hösten kommer beslut om Biogasstation etablering i Eksjö stad. Vi Moderater driver nu på för att få en laddinfrastruktur för elbilar på plats i vår kommun, från Eksjö ända till Mariannelund. Dessa satsningar är Miljöpolitik på riktigt !

Vi är inte nöjda med att kommunen tappat placeringar i företagarindex (Sverigejämförelse). Företagen är förutsättningen för vår välfärd. Arbete med att utvärdera och åtgärda detta har inletts, vi släpper inte frågan.

Några av Er följer säkert utvecklingen kring "Klinten" i Hult. Detta handlar om att kommunen i samband med bolagisering (Eksjöbostäder och Eksjö kommunfastigheter) hade/har ett antal fastigheter som inte "passade" in för dessa verksamheter. Vi Moderater ser nu över dessa för att de ska användas på ett bra sätt alternativt avyttras till någon annan som kan nyttja eller utveckla fastigheten.

Avslutningsvis, det årliga julbord som föreningen årligen bjuder in till kommer detta år inte att genomföras. Det var med stort vemod styrelsen tog detta beslut. Jag tar därför tillfället i akt att tacka alla ideellt arbetande och anhöriga till våra aktiva politiker för det stöd ni ger, ni är en förutsättning för aktiv M-politik och det behöver vi mer av !



Väl mött!
Markus Kyllenbeck



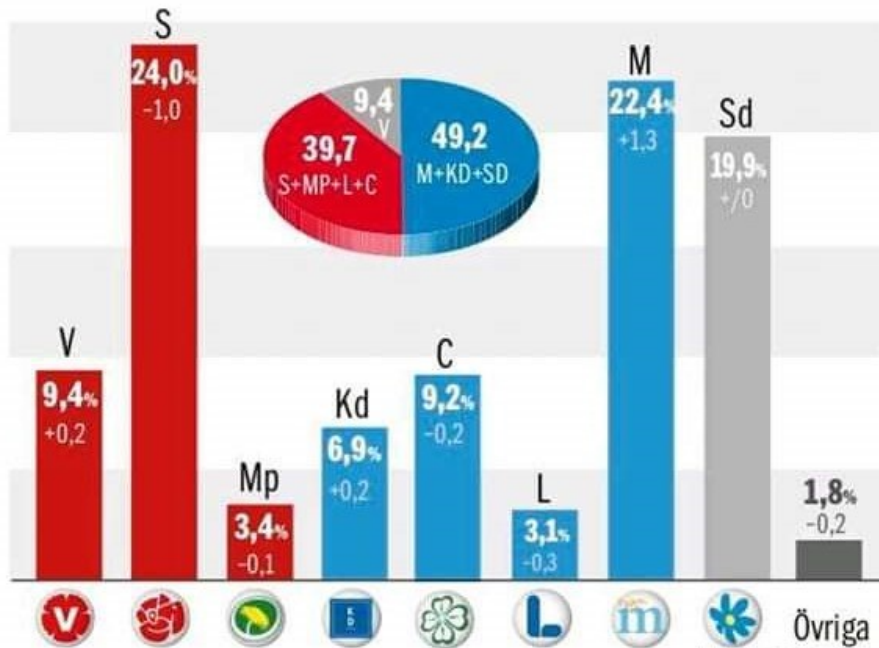
AFTONBLADET demoskop

Frågan som ställdes var:

Vilket parti skulle du rösta på om det var riksdagsval i dag?

Undersökningen är gjord på uppdrag av Sverige tycker inom ramen för Schibsted/Demoskops opinionspanel som speglar svenska folket. Målgruppen är allmänheten 18 år och äldre.

Undersökningen omfattar 2 200 intervjuer under perioden 27 okt. - 4 nov. och är genomförd som en webbundersökning. Siffror jämfört med förra mätningen i oktober.



Källa: Aftonbladet/ Demoskop

Om respondenten inte uppger parti får de följdfrågan: "Vilket parti lutar det mot?" och de som inte svarar på denna heller får följdfrågan "Vilket parti tycker du är minst dålig?". I redovisningen slås dessa tre frågor samman för att visa resultatet av partisympatierna om det vore val till riksdagen idag.

Alltid kul när undersökningar pekar åt rätt håll.

Alla är vi dock medvetna om att Valet avgörs på valdagen!

Däremot så kan vi påverka vår omvärld hur vi Moderater vill och tänker agera vid ett regeringsskifte. Det är nu vi kan påverka våra väljare!

stodlinjen.se
Regler + villkor gäller. Spela ansvarsfullt.

Köp en M-Lott!

Du stödjer Moderaterna och har samtidigt chans att vinna upp till 10 miljoner.

m lotten

Detta är en annons för Moderaternas lotteri M-Lotteriet.

stodlinjen.se
Regler + villkor gäller. Spela ansvarsfullt.

Jag har köpt en M-Lott – gör det du också!

Nu kan du vinna miljoner och samtidigt stödja Moderaternas arbete för ett friare Sverige!

m lotten

Detta är en ambassadorsannons för Moderaternas månadslotteri: M-Lotteriet

Gruppledaren Eksjö Moderata förening - Ulf Björlingson

Funderingar över Eksjöpolitiken

Nu har halva mandatperioden gått och vi börjar så smått fundera över tiden fram till valet i september 2022. Man tycker ibland att mötena pågår vecka ut och vecka in och vid varje möte är det två steg framåt och något steg tillbaka. Men på det hela taget har vi lyckats i Eksjöpolitiken att faktiskt få det bättre och bättre. Alla kanske inte tycker så men det är omöjligt att få alla nöjda i alla situationer. Nu är vi människor lite mer komplexa än så att vi inte bara kan haka upp oss på en sak.

Livet är så mycket större än om vi inte får våra synpunkter tillgodosedda i en specifik fråga men att andra saker tar vi för givet att dessa förbättrats. Politiken handlar om att prioritera och inte att tillmötesgå de som är högljuddast utan vi har en vision om vad vi vill göra för att vi skall få ett bra samhälle för alla.

Framgången i Eksjö tror jag beror på en relativt stor enighet i de avgörande frågorna. Att de olika partierna sedan har olika ideologier är bra för demokratin då frågorna får gnuggas mot varandra för att slutligen landa inte alltid i en kompromiss men där besluten blir bättre då många kommer med förnuftiga synpunkter och inte bara munhuggs även om det kan friska upp debatten ibland. Sedan är det ju klart att den majoritet som styr leder inriktningen gällande kommunens utveckling.

Då det gäller kommunen är det tjänstemännen som är de som kan frågorna och utför arbetet men inom de ramar och den inriktning som politiken beslutat om.

För dig som vill engagera dig mer politiskt måste jag säga att såhär efter snart 8 år i Eksjöpolitiken kan jag mestadels bara se positiva och intressanta saker. Naturligtvis finns det saker som man kanske inte alltid tyckt om men det gäller att se helheten. Det finns hur mycket som helst att göra och engagera dig i. Men räkna inte med att du blir rik på pengar. Jag räknade ut att en fritidspolitiker som engagerar sig både i politiken och i partiarbetet kanske har 30:- per timme efter skatt så det är inte därför du skall ägna dig åt politik såvida du inte vill vara heltidsengagerad då har du en normal lön/arvode men med en arbetstid som vida överskrider 40 timmar per vecka.

Att bredden på beslut är stor då man ägnar sig åt politik är ju helt klart. Som denna vecka då vi haft att slutligen ta ställning till en budget på 1.121.000.000:- alltså över en miljard naturligtvis efter många månaders funderande och planering.

KFO:s tankar

I oktober 2018 lämnade Anders Gustafsson över ordförandeklubban i kommunfullmäktige och två år senare fick jag för tredje gången leda budgetdebatten. Nu har vi passerat halva mandatperioden och varje möte i kommunfullmäktige är en utmaning. Uppdraget är roligt, spännande och utvecklande.

Vi har ett fint KF i Eksjö, vi försöker hitta de goda sidorna hos övriga och allt sker i en god ton. Utmaningarna gäller ofta möteteknik och Kommunallagen har blivit en vän. Vad är skillnaden på en återremiss med enkel majoritet eller minoritetsbeslut? Hur skapas en bra propositionsordning? Bör ett ändringsyrkande komma före eller efter beslutet? När tas ett tilläggsyrkande upp? Det går att fortsätta prata erfarenheter och det finns alltid nya saker att lära.

Presidiet utövar även tillsynen över kommunrevisionen och här har vi fått följa tillskapandet av en ny funktion. Ett revisionskontor i samarbete med Aneby och Ydre har utvecklats. Vi blir nu oberoende av upphandlingar av ett sakkunnigt biträde. Revisionen med vår medlem Karin Elartdt har förtjänstfullt arbetat med detta.

Därtill COVID med nya krav, så tack till Ulf Björlingsson och din analytiska förmåga. Ulf sydde ihop en överenskommelse mellan partierna, vi kunde gå ner till 29 ledamöter och skapa ett kvittningssystem. Som ordförande kan jag inte lägga mig i detta, en ledamot som närvarar får jag inte hindra från att delta fullt ut.

Inför hösten 2020 fick presidiet p.g.a. pandemin ta beslutet att flytta våra möten till Östanåskolan. Nu kunde fler ledamöter delta, webbsändningar och allt annat fick flyttas. Ljudet måste fungera, platserna i aulan fördelas och tiden ändrades till 16.00 för att eleverna skulle hinna lämna skolan.

Det har fungerat bra, men fick man inte närvara digitalt? Svaret var nej, fram med lagboken igen och det måste beslutas av KF. Beslut togs i september, då gällande riskgrupper och under pandemin. Men så kommer ytterligare en våg av viruset och kanske någon undrar om digital närvaro för samtliga. Det är tekniskt svårt, jag måste som ordförande kunna se 48 ledamöter, de måste kunna se varandra, vi måste skapa ett digitalt omröstningssystem, en support måste finnas om någon faller bort från mötet. Det är självklart möjligt att lösa, men för det behöver vi investera och testa. Inget som sker under tidspress.

En uppgift som ordförande har slutförts, då jag fick leda beredningen av ett kommunprogram. Nästa utmaning är att leda en parlamentarisk beredning och nu blir det vår uppgift att leda politikens organisation in i nästa mandatperiod.

Det kommer fler ställningstaganden, nya situationer och i skrivande stund funderar jag på ännu ett sådant. Ska KF p.g.a. pandemins acceleration genomföras eller ställas in i november 2020? Jag har även detta kort i min lek och när du läser denna text, har du svaret. Vi får hoppas beslutet blev rätt.

Mats Danielsson—Kommunfullmäktiges Ordförande

Jes Suhr—Moderata seniorer

Moderaterna lyfter Seniorerna – en kraft i samhället !

Medellivslängden i Sverige ökar med 3,5 timma varje dygn. Sedan 1920 har medellivslängden ökat med smått otroliga 23 år. Det är fantastiskt att vi lever allt längre och dessutom i många fall adderar fler friska och aktiva år till våra liv. Därför är det verkligen dags att vi ser på årsrika med nya ögon. Vi måste bättre ta tillvara på all den kunskap och erfarenhet som seniorer besitter.

För seniorer är en kraft att räkna med – och som inte kan bortses ifrån!

För att säga det uppenbara men som tål att upprepas – seniorer är inte en homogen grupp. Seniorer är individer med olika förutsättningar, önskemål och ambitioner. I och med Covid-19 har det också blivit uppenbart att seniorer inte kan och därför vägrar att låta sig klumpas samman som en likartad grupp – och det med all rätt. Att vara senior sträcker sig från att vara en pigg och aktiv individ som reser, arbetar och tar hand om barnbarn till att ha flera sjukdomar, vara skör och helt i händerna på vård och omsorg. Mycket av det som skrivits och debatterats under Corona om äldre har tagit sikte på de som är de mest sjuka och sköra äldre.

Vi moderater tar Corona-pandemins risker på samma allvar som alla bör göra. Men vi vill samtidigt prata om och lyfta fram det friska - kraften och kompetensen som seniorer besitter och hur vi vill att kommuner och regioner ska arbeta mer hälsofrämjande.

Moderaterna har ett antal konkreta förslag som rör seniorers hälsa som vi kommer lägga på socialutskottets och sedan riksdagens bord inom de närmaste månaderna. Vi presenterar fyra av dessa förslag här.

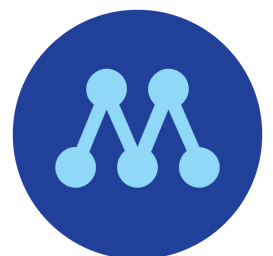
Moderaterna vill:

- Införa fysisk aktivitet på recept (FAR) som riktar sig särskilt till seniorer. FAR finns redan idag men vi vill rikta det särskilt till seniorer och till dem som idag inte är fysiskt aktiva. Detta skulle förbättra hälsan och bidra till effekter såsom minskad benskörhet, mindre besvär längre fram med hjärt- och kärlsjukdomar med mera.
- Skapa en modell för sociala aktiviteter, kallat social aktivitet på recept (SAR). Metoden som visat sig vara kostnadseffektiv och förbättrar den psykiska hälsan införs just nu på bred front över hela Storbritannien.
- Lyfta idéburen sektors roll. Moderaterna vill att alltså att fler kommuner och regioner ska koppla in föreningslivet och ideella organisationer i sin verksamhet. Detta kan göras genom att ge dem mer långsiktiga förutsättningar genom något som kallas idéburet offentligt partnerskap (IOP) som är ett alternativ istället för ettåriga föreningsbidrag. Detta skulle ge de långsiktiga spelregler som föreningar och organisationer behöver extra mycket just nu på grund av Covid-19.
- Anta en nollvision för undernäring hos äldre. Undernäring bland seniorer är ett relativt välkänt problem som drabbar onödigt många personer och som kommer att öka om vi inte agerar. En nollvision ska införas för att något annat inte är värdigt ett välfärdsland som Sverige.

Detta är bara några av de förslag vi moderater har och som vi hoppas ska vinna bifall för i riksdagen.

Vi moderater önskar att samhället såg på de tio sista åren av en människas liv precis så som vi ser på de tio första åren i en människas liv - med förväntan, förhoppningar, framtidstro och omtanke. Med en grundmurad tro på individen och att allt är möjligt.

Hälsningar Jes Suhr



SBN—Samhällsbyggnadsnämnd/ beredning—Anders Gustafsson

Arbetet i samhällsbyggnadssektorn har två huvudspår, dels myndighetsutövning, dels service och utvecklingsarbete internt i kommunen och för företag och medborgare.

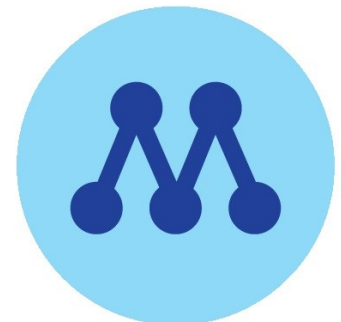
Myndighetsutövningen skall tillämpa den nationella lagstiftningen inom byggnation, livsmedel, miljö och hälsoområdena. Kommunfullmäktige fastställer taxorna för detta arbete. Sektorn har påbörjat ett intressant arbete i ett högländsprojekt för att effektivisera och minimera risker i kompetens- och bemannings-synpunkt. Bland annat håller man på att implementera ett förbättrat kartsystem kommunerna emellan. Arbetet med att kontinuerligt ta fram nya eller reviderade detaljplaner är ett prioriterat område.

Det andra området handlar om viktiga samhällsfunktioner inom gator, vägar och parkförvaltning, där nämnden har beställar- och uppföljningsansvaret. I de två senaste budgetarna 20 och 21 har utökade driftsmedel tillförts. På investeringssidan är ny bro Torget-Höglandssjukhuset och den första etappen av renoveringen av Österlånggatan beslutade, liksom en viss anpassning av beläggningen på Södra Storgatan. Samråd pågår med att ta fram ett bra beslutsunderlag för torgmiljön i Ingatorp.

Processen med att ta fram en ny översiktsplan (ÖP) har startat med bl.a. webbenkät, skolinformationer och lokala samråd innan pennorna vässas för att ta fram ett första utkast, vilket planeras vara klart till årsskiftet. Vi kommer att kontinuerligt följa och påverka processen, vilket du kan vara delaktig igenom att vara med på våra moderata gruppmöten. På kommunens hemsida kan du följa processen både vad gäller metodiken och det allmänna samrådet.



Anders Gustafsson



TUN—Tillväxt– och Utvecklingsnämnd/ beredning - Vice Ordförande Annelie Sjöberg

För många av verksamheterna inom TUS har det varit ett tufft år. Pandemin har slagit hårt mot turistnäringen i Eksjö kommun. Massor av inställda arrangemang såsom vaktparaden, Musik på Museigården, Stadsfesten, Eksjö Marknad, Eksjö Tattoo, Diggiloo, Blåljusdagen, Bonnadagen och inte minst Eksjö Julmarknad. Allt detta tillsammans kännetecknar Eksjö. Alla våra turister och hitresande från hela höglandet har mer eller mindre uteblivit i år och det ger stora konsekvenser, för HELA kommunen.

Trots detta så har verksamheterna till största delen kunnat hålla sin budget. Den verksamhet som har underskott återfinns inom vuxenutbildningar och Campus I12. Hyreskostnader för lokaler och avbrutna program då elever hoppar av utbildningar är en del av orsakerna. Ytterligare underskott gör att vi har påbörjat en genomlysning av verksamheterna för att få bättre överblick. Samtidigt pågår ett mkt positivt arbete på Campus I12. Ansökningar om ett flertal bra och populära utbildningar har skickats in och förhoppningar är stora om att dessa utbildningar ska kunna starta i Eksjö 2021/2022.

Glädjande är också att många av våra lokala butiker i Eksjö uppger att de har haft bättre försäljning eller riktigt bra försäljning under juli/augusti mot föregående år och det förklaras med att många har föredragit att handla på en mindre ort i stället för att åka till Jönköping och A6. Mindre folk och ingen trängsel.

Stöd dina lokala butiker och matställen. De allra flesta är otroligt flexibla för att du och jag som kund ska slippa trängsel.



Annelie Sjöberg

“Det lokala och genuina blir allt viktigare”



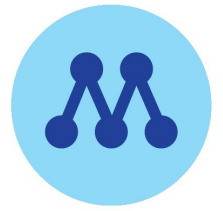
Mariannelunds karamellkokeri



Konditori Gamla Stan



Ambri's Italien



SOC - Socialnämnd/beredning—Marie-Louise Gunnarsson—Ordförande

Sociala sektorn har stora utmaningar men också möjligheter.

De sista åren har vi gjort stora besparingar för att få en budget i balans och nu ser vi en ljusning. Vårt mål är att arbeta för:

- Höja bemanningen på äldreboenden
- Minska timanställda
- Öka kompetensen

Att bygga ett äldreboende med inriktning på demens är ett krav om vi ska kunna säga att vi värnar om de äldre.

Alla prognoser visar på att demenssjukdom ökar och kräver en ökad kunskap. Omhändertagande av denna grupp äldre blir större för varje år som går.

Den största utmaningen är försörjningsstöd och i dag ser vi hur arbetslösheten ökar.

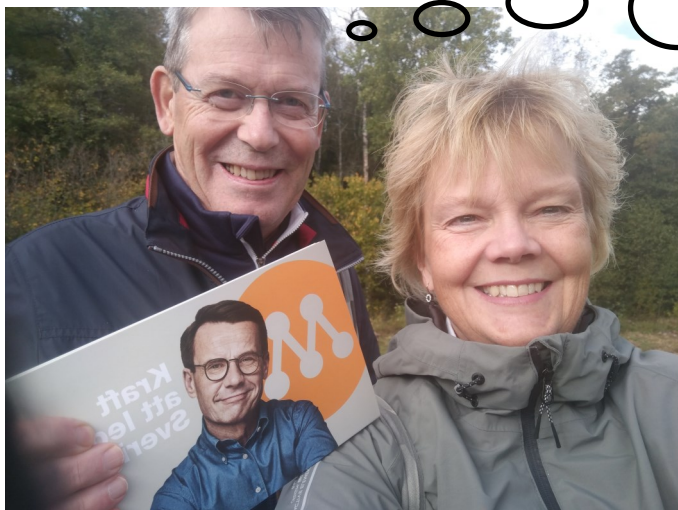
Integrationen måste fungera bättre. Som nyanländ måste man lära sej språket och hur det svenska samhället fungerar. Detta är inte en uppgift enbart för den sociala sektorn utan kräver samarbete mellan flera aktörer.

Marie-Louise Gunnarsson



Brevlådekampanj i Eksjö Kommun— oktober 2020

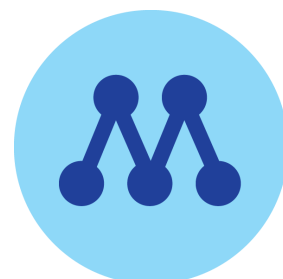
Tänk om alla brevlådor
vore samlade på ETT
ställe...vad enkelt det
skulle bli...



Engagerade Moderater på språng ute i hela kommunen!
Brevlådekampanjen var en nationell satsning .

Stort tack till alla er som har gått många kilometer för att
lägga i kampanjmaterial i 100-tals brevlådor!

Bra jobbat!!



Eksjö Industribyggnader AB

Först en liten presentation av mej själv.

Jag heter Jan Holmqvist. Född och uppvuxen i Nässjö, kom till Eksjö i början på åttiotalet från Örebro. Hamnade på Eksjö Energi där jag jobbade som elnätschef i många år. Gift med Annelie Sjöberg sedan 2018, men har känt henne långt tidigare. Vi är båda engagerade i Moderaterna.

Numer är jag en glad pensionär med golf och fotografering som stora fritidsintressen. Utöver detta har vi nyligen blivit ägare till en underbar liten Cocker Spaniel-tjej.

Engagerad i Moderaterna är att jag sedan valet 2018 och sedan dess ordförande i Eksjö Industribyggnadsbolag.

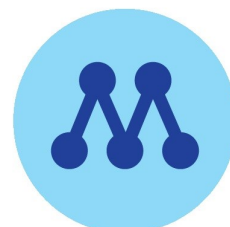
AB Eksjö industribyggnaders ändamål är att allmänt främja näringslivet i kommunen och i detta syfte erbjuda lokaler för att stimulera och underlätta företagande samt främja sysselsättningen i kommunen. I bolaget finns idag två dotterbolag, det ena är Skruven fastighetsbolag i Mariannelund AB som äger fastigheten där Filmbyn är hyresgäst.

Det andra är MA Industrifastigheter AB, där Eksjö Motorcentrum tidigare höll till, de finns numer i nybyggda lokaler vid Abborravik. I den tidigare verkstadsdelen huserar numera Ryds Glas. I den tidigare bilförsäljningdelen pågår förhandlingar med presumtiva hyresgäster. I Ryds Glas gamla lokaler, intill Intersport, kommer Cykelsmedjan att flytta in.

Industribyggnadsbolaget har många intressanta lokaler och hyresgäster. För att ta några exempel kan nämnas Kvarnarps Gård där Stuverys Behandlingshem verkar sedan något år. Vi har gamla lokstallet, kvarteret Verkstaden, där det pågår en större ombyggnation för att strax ta emot Friskis & Sveltis. Även Trafikverket har flyttat in i nya lokaler här.

Det är intressant och spännande att följa och kanske påverka utvecklingen i härliga Eksjö kommun. Eller som en artist sjöng i populära TV programmet Så mycket bättre: "Det går bra nu"

Jan Holmqvist



Bo-Anders Jansson — Eksjö Energi

Eksjö Energi

Vad är på Gång vid Eksjö Energi? Mycket är det och Vi alla kommer inom kort märka av Eksjö Energi i form av två större projekt!

Med början i november startar "Mätarbytesprojektet" där alla mätare för el och fjärrvärme skall bytas ut! Bakgrunden är ett regeringsbeslut där vi alla skall kunna "påverka vår förbrukning" genom att vi när som helst själva kan läsa av våra mätare. Bytet skall vara klart under 2021!

Nästa stora projekt är vår anpassning till nya regler för insamling av avfall! Nu skall det vara "Fastighetsnära Insamling", förkortat FNI.

Och då menar vi verkligen fastighetsnära! Varje fastighet skall få helt nya kärl och det är inte bara ett utan fyra större kärl! Det är bara att börja fundera över var vi skall ställa dem 😊!

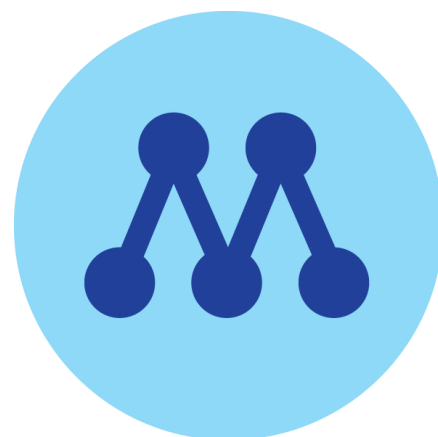
I samband med införandet av FNI 2023 tar vi över hanteringen och genomför denna i egen regi! Nåja inte helt i egen regi utan det kommer att bildas en organisation tillsammans med Nässjö och Aneby för insamling mm.

Annars pågår verksamheten i vanlig ordning med utbyggnad av bredband, uppdatering av vårt elnät, god service mm.

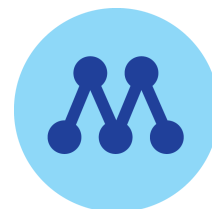
Noterbart är då:

- ⇒ Att vi i Eksjö redan nu uppfyller regeringens mål att 2021 skall 95% av alla fastigheter ha möjlighet att anslutas till bredband! Vi är där redan nu!
- ⇒ Att vi snart kan koncentrera all personal inom Eksjö Energi och verksamhet till anläggningen på Telegatan!
- ⇒ Att Reservvattenförsörjning är på G!

Bo-Anders



Itolv AB—Ordförande Kristina Carlo



Det händer på I 12 AB

Under hösten har mycket hänt inom I 12 AB!

En av våra delägare sedan starten, Leif Sundsvik, har minskat sitt ägande från 30 % till 10 %. Eksjö kommun och Peab har ökat sina aktieinnehav till 45 % vardera. Inom en treårsperiod ska Leifs kvarvarande aktier köpas ut. Här öppnar bolaget upp för en extern köpare att komma in!

Konstellationen med tre jämbördiga ägare har visat sig vara lyckosamt för bolagets utveckling. Samarbetet har lett till att ett tidigare militärt område nu är fyllt med kommunala och privata hyresgäster. Ett vackert och attraktivt område med känsla för traditionen i Eksjö där i stort sett alla lokaler är uthyrda!

I 12 AB är ju inte bara kasernområdet utan bolaget äger sedan 2019 även Nannylunds området. Ett mycket intressant utvecklingsområde med stor potential. Detaljplanen för området antogs vid kommunfullmäktige i oktober och nu arbetar bolaget med att etappindela området för byggnation. Målet är att man bebygger en bit i taget så att inte hela området blir en byggarbetsplats under en längre tid!

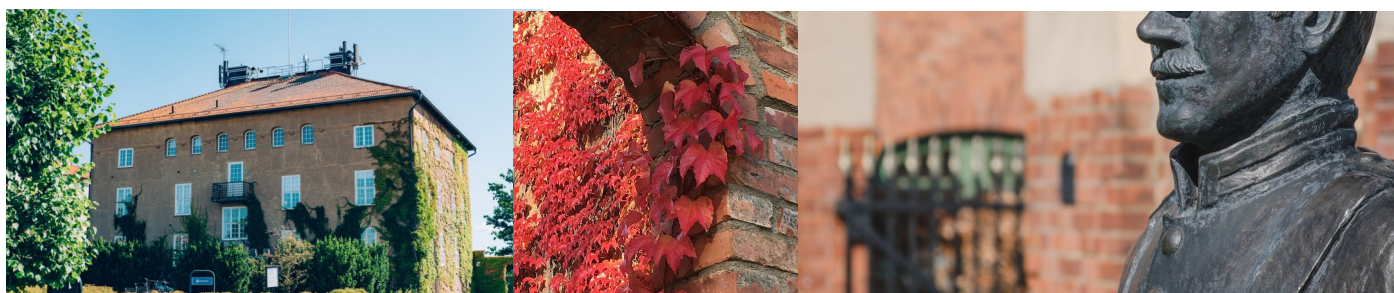
Fastigheten "Björken" har vi fått bygglov till och här tänket man bygga lägenheter. Som en tidig etapp kan radhus och bostadsrätter byggas och vi möjliggör också en etapp för äldreboende och förskola.

Utbyggnadstakten kommer dock alltid att styras av behovet av nya bostäder!

Självklart ska inte I 12 AB bebygga hela området själva! Kontakter har tagits med lokala och regionala byggföretag. Även fastighetsägarna i Eksjö är informerade!

Bolagets framtid ser ljus och spännande ut!

Kristina Carlo



Revisionen—Karin Elardt

Snabb rapport från Kommunrevisionen!

Revisionens arbete under året har naturligtvis präglats av pågående pandemi! Under våren var det digitala möten som gällde, med allt vad det innebar! Nu under hösten har flertalet av oss däremot träffats fysiskt ihop med vårt sakkunnigbistånd på ett kommunalt sammanträdesrum, medan några få varit närvarande via länk – som ibland fungerat, ibland inte!!

Under våren har revisionen begåvats med två nya ledamöter: Lena Korsberg (Mp) och Jan Philefelt (V)

En pågående skördjupad granskning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt över dels den kommunala nämndverksamheten, dels kommunens bolag. En första rapport är på G!

En viktig händelse är att Kommunrevisionen i Eksjö, tillsammans med revisionen i Aneby och Ydre, liksom revisionen i Höglandsförbundet, avser att starta ett gemensamt revisionskontor med en revisionschef. Ett samverkansavtal parterna emellan är upprättat.

Eksjö kommunrevision är anställningsmyndighet. Rekrytering av en chef till kontoret pågår för närvarande.

Anledningen till att vi valt denna form är att tillgodose revisorskollegiernas lagstadgade rätt till hjälp av sakkunnigbistånd, dvs en yrkesrevisor. Flera av de etablerade revisionsbolagen har förklarat att man inte längre åtar sig uppgifter till kommunerna (pga för lite ersättning?!). Genom ett revisionskontor med en chef förväntar vi oss kontinuitet och effektivitet i revisionsarbetet, bla då vi inte med jämna mellanrum måste upphandla tjänsten som sakkunnigbistånd.

Kommunfullmäktige i Eksjö har vid sammanträdet i oktober ställt sig positivt till att ett gemensamt revisionskontor inrättas!

Har du frågor/synpunkter kontakta mig gärna!

Karin Elardt

Eksjö kommunrevision



Nämndeman—Nathalie Nilsson

Nathalie Nilsson heter jag och är en av de nya nämndemännen som tillträtt det här året vid Eksjö tingsrätt.

För mig har uppdraget som nämndeman lockat i många år. Framförallt är det kombinationen att vara en del av rättsväsendet och göra samhällsnytta men också möjligheten att få inblick i en värld som för mig var ganska okänd sedan tidigare, som gjorde att uppdraget tilltalade mig.

Nämndemansuppdraget började i december med en introduktionsutbildning, efter att den var genomförd fick jag mitt tjänstgöringsschema. För mig innebar det fyra dagar under våren där jag skulle infinna mig för tjänstgöring. Första tillfället var såklart nervöst men både de andra, mer erfarna nämndemännen och dåvarande lagman, tog väl hand om mig. Det har varit förhållandevis lätt att komma in i uppdraget och vad som förväntas av mig.

Under våren slog pandemin till med full kraft över Sverige, så även rättsväsendet. Huvuddelen av nämndemännen är över 70 år och därmed i riskgrupp, detta innebar att vi yngre nämndemän fick förfrågan om att ta extra ting om vi hade möjlighet till det. Jag har därför nu gjort drygt 15 tjänstgöringsdagar vid tingsrätten. Det har varit väldigt givande och intressant samt har gett mig ett bredare perspektiv och större samhällsförståelse.

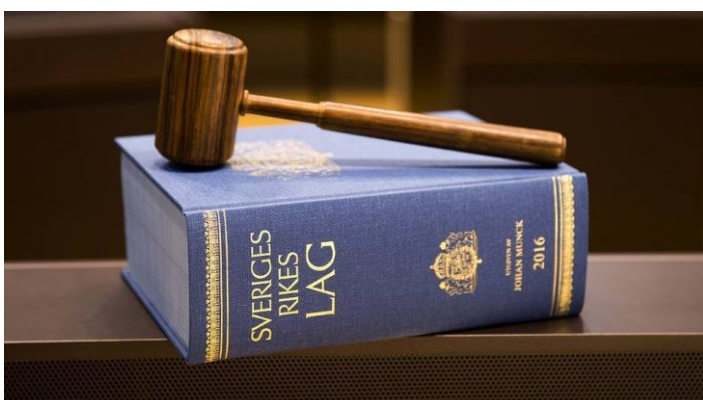
För mig är det här uppdraget väldigt hedrande och något jag är stolt över. Jag hoppas att jag kan förvalta det väl och tackar för förtroendet!

Med vänliga hälsningar,

Nathalie Nilsson

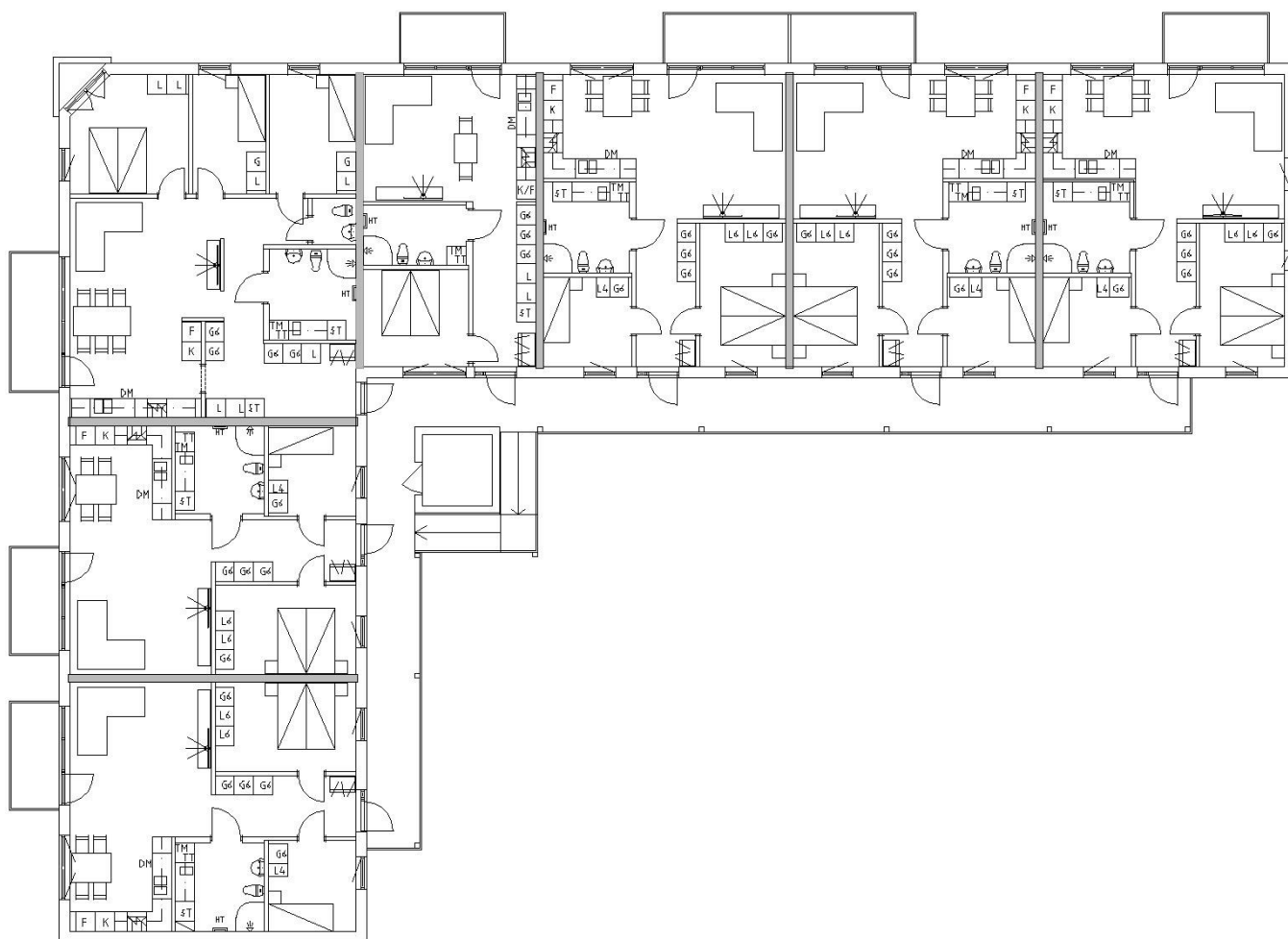


EKSJÖ TINGSRÄTT
SVERIGES DOMSTOLAR



Nu hyr vi ut lägenheterna på Södra Storgatan !

Inflyttning 1/6-2021. Alla lägenheter har balkong och egen tvättmaskin. Stängd innergård, hiss och staden utanför entrén.



AB Bruzahem

Är du intresserad? Kontakta Helen 0496-101 95