

Dessa svarsyttranden fick vi ej
medsända i kallelsen till
MVF:s årsmöte,
Trots löfte från MVF:s ordförande

MEDLEMMAR i MVF

Värna om att åsiktsfrihet skall råda och engagemang skall uppmuntras i
vår Villaägareförening.

Kom till årsmötet den 22 april 2010 och använd din rösträtt, eller ge fullmakt
till någon annan medlem.

Några medlemmar har enligt vår ordförande lämnat in en motion inför
årsmötet, om att Ingalill och Bo Hallberg, samt Per Schilling skall uteslutas
ur MVF.

Motionen "uteslutning..." är ofullständig i den version vi fått, saknar
underskrifter och är ställd till "villaföreningen" (bifogad).

Anklagelserna i motionen, har vi naturligtvis vår fulla rätt bemöta.

Var vänlig och läs igenom underlaget och tag ställning i sakfrågan.

Det kan vara din tur nästa gång att bli utesluten, om du **ej** följer styrelsens
direktiv, utan framför egna synpunkter och förslag.

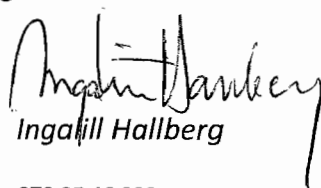
Vi hoppas att detta är den enda och sista gång som en så ogrundad
motion om uteslutning tas upp på ett MVF:s årsmöte.

Åkersberga 2010 04 06



Bo Hallberg

070 39 45 835



Ingalill Hallberg

070 95 46 233



Per Schilling

070 37 13 870

Tänk på att om du inte kan komma, så kan du rösta med fullmakt, en fullmakt per fastighet.
Fullmakt skall avse visst sammanträde (årsmötet 22 april 2010) samt vara daterad
och undertecknad, ange vilken som är fullmaktstagare, namn och fastighetsbeteckning.
Lämnas till: Ordförande MVF Margretelundsvägen 77, senast 7 dagar före årsmötet.

Bilaga: svarsyrkanden,

åsiktsinlaga till miljö och hälskoskyddsenheten(MHE)

MHE:s svar till MVF

länsstyrelsens beslut

utdrag ur motion utan underskrift

BESVÄRSSKRIVELSE

Länstyrelsen i Stockholm

Dnr 2009-3157-437

Box 22067

Österåkers kommun

104 22 STOCKHOLM

Anmälan om upplägg av muddermassor på fastigheterna Söra 1:1 och Berga 8:1

Jag har tagit del av Margretelunds villaägareförenings ansökan enligt rubr dnr.

I ansökan om muddring och upplägg av 1300 m³ påstås att **inga fastighetsägare störs**, detta är **helt fel**, då undertecknad på fastigheten Berga 6²⁷ bor endast 75 m från muddrings- och uppläggningsplatsen. Inom området utefter Margretelundsvägen ligger ytterligare 10 fastigheter inom 50-100m från planerade upplagsplatsen.

Upplägg av så stora volymer på stranden mitt framför fastigheten är ej acceptabelt, massorna luktar illa och blir till en stor vall som hindrar utsikten mot fjärden.

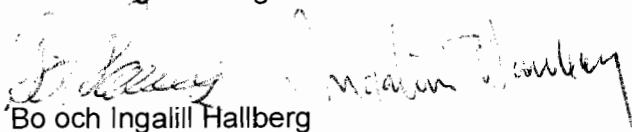
Tidigare muddringar har utförts i mindre skala på denna plats och det tog ca 2 år innan lukten försvann och uttorkningen gav möjlighet till utplaning och sådd av nytt gräs.

En betydligt miljövänligare och billigare muddring och bryggbyggnation kan i stället göras enligt bilagt förslag, korrigerat alt1. Detta förslag ger samma tekniska status på bryggan, men reducerar muddring och upplägg till ca 25% (450m³).

Dessutom kan den befintliga bryggan ligga kvar och därmed inte behöva rivas upp med risk för förorening av bottensediment.

Korrigerat alt 1 bygger på att anpassa byggnation och muddring till befintlig natur och inte tvärtom.

Med vänlig hälsning


Bo och Ingalill Hallberg

Mobil Bo 070 39 45 835

fastighetsägare till Berga 6²⁷

Ingalill och Bo Hallberg
Muskötvägen 2

184 60 ÅKERSBERGA

Inkommen motion med förslag till utslutning

Motion med text och förslag enligt nedan har inkommit i laga tid. Motionen är signerad av 11 medlemmar.

Ur motionen

Motion till Margretelunds Villaförenings årsmöte 2010

Bakgrund

Vid det extra årsmötet november 2009 röstade medlemmarna i MVF att anta och genomföra styrelsens förslag av flytt samt nybyggnation av brygga vid Sättra Äng. Detta skedde genom en demokratisk omröstning. Vid samma möte lades också ett annat förslag fram av Bo Hallberg ang. bryggan vilket EJ antogs som ett alternativ till styrelsens förslag. Vid jämförelse mellan förslagen efter mötet konstaterades också felaktigheter i Bo Hallbergs förslag. Styrelsen har efter årsmötesbeslutet arbetat med att genomföra arbetet gentemot den tidsplan som ingick i projektet med tillstånd, upphandling och dyl.

Vid kontakt med Byggnadsnämnden och Länsstyrelsen informerades styrelsen i MVF att besvärsskrivelse/förslag på en annan utformning av bryggan inkommit. Det visade sig vara medlemmarna Bo och Inga-Lill Hallberg som skickat in en besvärsskrivelse där de anger att "det är oacceptabelt att det ska läggas upp muddringsmassor så nära deras egen fastighet" och "att muddermassorna bildar en vall mot sjön" och därför istället förordar deras eget förslag. Förslaget som makarna Hallberg bifogat innehåller en rad felaktigheter vilket påpekades redan vid årsmötet. Förslaget har också likheter med det förslag som medlemmarna förkastade vid det ordinarie årsmötet 2009 .

Likaledes har medlemmen Per Schilling i egenskap av Österåkers sportfiskeklubb projektledare för utsättning av gösungar och medlem i MVF skickat in en besvärsskrivelse i samma ärende till Miljö- och hälsoskydds enheten där han framför att han motsätter sig det beslut som fattas av MVFs årsmöte. Även denna skrivelse innehåller en rad fakta fel. Han förordar också att Miljö- och hälsoskydds enheten ska avslå föreningens begäran och istället gå på Bo Hallbergs förslag. Han har även skickat in sin skrivelse till Länsstyrelsen.

Konsekvensen av detta handlande blir med all sannolikhet stor skada för föreningen och dess medlemmar. Föreningens planer om byggnation hindras vilket får till följd att ett stort antal medlemmar nekats båtplats. Medlemmar med önskemål om flytt till

en annan brygga och inneha sin båtplats närmare hemmet nekas. Medlemmar med stora båtar kan i förlängningen bli utan plats vid föreningens bryggor pga. det stora slitaget av tyngden.

Förslag

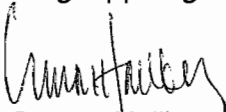
Makarna Hallberg och Per Schilling har på ett aktivt och medvetet sätt och utan styrelsens vetskap agerat mot årsmötets demokratiskt fattade beslut för att uppnå sina egna intressen.

På det sätt som de motarbetat föreningen har deras handlingssätt varit oerhört skadligt för föreningen och dess medlemmar. Därför anser vi att dessa medlemmar förverkat sin rätt att vara med i föreningen och därmed ska uteslutas.

Enligt § 3 av gällande stagar bereds Ni härmed möjlighet till yttrande.

Sådant yttrande lämnas snarast och senast 2010-04-06 till ordföranden.

Enligt uppdrag



Gunnar Hallberg
Ordförande MVF Upa

Margretelundsvägen 77
184 60 ÅKERSBERGA

Yttrande på ”utdrag ur motion inkommen till Villa(ägare)föreningen ”

Har med stor förvåning mottagit rubricerade utdrag av motion (huvud och underskrifter, av de 11 medlemmar som står bakom, saknas), om uteslutning av mig och min hustru ur Margretelunds Villaägareförening, där vi varit medlemmar i över 40 år.

Vi tillbakavisar alla anklagelser på det bestämdaste och yrkar att motionen avslås.

Vi har blivit anklagade för att, gå bakom ryggen på styrelsen och orsakat föreningen och dess medlemmar oerhörd skada och agerat i egen sak. **Vilken skada och vilken egen sak?**

Vi står bakom byggprojektet på Sättra äng och att MVF agerar för att säkra båtplatser till föreningens medlemmar. Styrelsens förslag är ett **STORT** muddringsarbetet på 1300m³ (Om massorna transporteras bort så rör det sig om ca 200 lastbilar, om de läggs på land motsvaras det av 1,2 m djup lera på en normal villatomt.) Vi har föreslagit en annan utformning av byggnationen av miljö- och kostnadsskäl, som även tar hänsyn till natur- och djurlivet i och runt Säterfjärden.

Enligt MVF:s stadgar (bil 2) skall styrelsen samråda med de närmaste berörda medlemmarna, före beslut om större förändringar inom området. Detta har MVF:s styrelse inte gjort i frågan om muddringen och byggnationerna. MVF:s styrelse har även i sin muddrings- och uppläggningsansökan, angett att det inte finns fastigheter i närområdet som kan störas. Vi är en av de 10 fastigheter som är i direkt närboende och mot denna bakgrund har vi skickat in en besvärsskrivelse till länsstyrelsen.

Skälet till att den tidsplan som MVF:s styrelsen angav, inte håller, bygger uteslutande på att MVF:s styrelse gjort en felaktig bedömning, vad gäller regelverket för tillstånd, om upplägg och vattenverksamhet.

Vi, jag och min hustru, har inte på något vis påverkat tidsplanen, tillstånden eller besluten, då det i själva verket är den **totala vattenverksamheten som är så stor**, att varken Miljö-och hälsoskyddsmyndigheten eller Länsstyrelsen har befogenheter att ge tillstånd.


Resultatet av denna motion blir prejudicerande, då något förslag om uteslutning av medlem aldrig tidigare har tagits upp i årsmötet.

Uteslutning av medlem är enligt våra stadgar en styrelsefråga (bil 3)

Det är var mans rätt att framföra sina synpunkter och åsikter, det borde gälla även i MVF.
Vi hoppas att medlemmarna här på mötet, delar vårt demokratiska synsätt.

Vi tillbakavisar alla anklagelser på det bestämdaste och yrkar att motionen avslås.


Bo Hallberg


Ingalill Hallberg

Bilaga 1 Ärendets status*status 15 mars 2010*

Tillstånd	sökes hos	status	anmärkning
Dispens från strandskydd	Kommunen, byggnadsnämnden	under beredning	
Muddring och upplägg 1300m ³	Kommunen, Miljö-och hälsoskydds enheten	ej behandlat ej behandlat	Volymen för stor, ärendet sänt till Länsstyrelsen bil 4
Vattenverksamhet upplägg >1000m ³ yta >3000m ²	Länsstyrelsen Länsstyrelsen tillståndspliktigt	ej behandlat ej behandlat	Verksamhetsytan för stor (över 3000m ²) bil 5 Hänvisar till miljödomstolen

Länsstyrelsens folder "vägledning för muddring och kvittblivning av muddermassor" är framtagna för att ta hänsyn till miljö, människor, djur och natur. Dessa rekommendationer passar väl in på det aktuella vattenverksprojektet "Sätra ängs bryggan".

Muddringar **under 1000 m³** kan beslutas av Miljö&hälsoskydds enheten (MHE), dock med inhämtande av vattenverksamhetstillstånd hos miljödomstolen.

Muddringar **över 1000 m³** sökes hos länsstyrelsen direkt eller sänds från MHE till länsstyrelsen. Vattenverksamhet **större än 3000 m²** berörd yta, tillstånd skall sökas hos Miljödomstolen.

Bilaga 2 § 22 utdrag ur MVF:s stadgar:

Före beslut om större förändringar inom MVF:s område skall styrelsen samråda med de närmast berörda fastigheterna.

Bilaga 3 §3 utdrag ur MVF:s stadgar:

Styrelsen beslutar om uteslutning

Bilaga 4 Österåker miljö- och hälsoskydds enhets svar

angående upplägg av muddermassor (utdrag ur)

Miljö- och hälsoskydds enheten handlägger upplägg av muddermassor, med liten föroreningsrisk upp till 1000 ton. Upplägg av mer än 1000 ton kräver tillstånd från länsstyrelsen.

Bilaga 5 Länsstyrelsen i Stockholms läns svar

Angående upplägg av muddermassor (utdrag ur)

Länsstyrelsen konstaterar att den samlade verksamheten genom denna anmälan med brygganläggningar på fastigheterna Söra 1:1, Berga 8:1 kommer att beröra en bottenyta i vattenområdet som överstiger 3000m². Med denna utgångspunkt finner Länsstyrelsen att denna anmälan inte kan prövas av Länsstyrelsen då vattenverksamheten totalt sett är större än vad som kan hanteras genom ett anmälningsförfarande enligt 11 kap 9§ MB.

2
Wt Bsk



Österåker

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

2010-01-07

Margretelunds Villaägareförening

Margretelundsvägen 77
184 60 Åkersberga

Dnr. 2009-3157-437

Anmälan om upplägg av muddermassor på fastigheterna Söra 1:1 och Berga 8:1

Miljö- och hälsoskyddsenheten har 2009-12-22 fått in en anmälan om upplägg av muddermassor på fastigheterna Söra 1:1 och Berga 8:1. Upplägget avser muddermassor från planerad muddring inom fritidsbåtshamnen.

Miljö- och hälsoskyddsenheten handlägger upplägg av muddermassor, med liten föroreningsrisk, upp till 1000 ton. Upplägg av mer än 1000 ton kräver tillstånd från länsstyrelsen.

Miljö- och hälsoskyddsenheten översänder därför en kopia på er anmälan till länsstyrelsen i Stockholm. Vänligen kontakta länsstyrelsens miljöskyddsavdelning på tel 08-785 40 00 för mer information om hur ni ska gå till väga för att söka tillstånd.

MILJÖ OCH HÄLSOSKYDDSENHETEN

Karin Palmqvist Larsson
telefon 08-540 813 14.

Kopia till: akt



LÄNSSTYRELSEN
I STOCKHOLMS LÄN

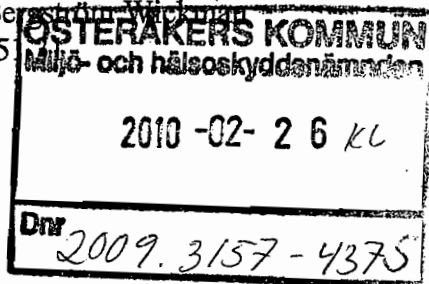
Enheten för miljöskydd

Marie Bergström
08-785 5

BESLUT

Datum
2010-02-22

Beteckning
535-2010-76



Margretelunds Villaägareförening
Att: Bertil Nilsson
Hjalmar Strååts väg 12
184 60 Åkersberga

Anmälan om vattenverksamhet på fastigheten Söra 1:1 och Berga 8:1 i Österåkers kommun

Beslut

Länsstyrelsen förelägger Margretelunds Villaägareförening med stöd av 11 kap. 9 a § miljöbalken (1998:808, MB) och 26 kap. 9 § MB att, för det fall man avser att genomföra arbetena i enlighet med inlämnade handlingar, söka tillstånd för detta hos Miljödomstolen vid Nacka tingsrätt enligt 11 kap. 9 § MB.

Uppllysning

Tillstånd för uppläggning av avfall (muddermassor) kan prövas i samma mål av Miljödomstolen om det framförs önskemål om detta.

Bakgrund

Margretelunds Villaägareförening har den 7 januari 2010 gjort en anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap. 9 a § MB. Anmälan avser muddring av en yta om ca 1300 m² i vattnet och i strandlinjen, sammanlagt ca 1300 m³ lera och gyttja och vass. Anmälan avser även förlängning av befintlig kaj med ca 30 m, flyttning av befintlig brygga (ca 90 m) och anläggande av en ca 60 meter lång ny brygga. Sammanlagt kommer brygganläggningen att uppta en bottenyta om ca 6000 m². Muddermassorna avser man att lägga upp på två idag vassbevuxna ytor (tot. c.a. 2000 m²) på stranden. Margretelunds Villaägareförening har gjort en anmälan om uppläggning av muddermassorna till miljö- och hälsoskyddsnämnden i Österåkers kommun. Kommunen har upplyst sökanden om att upplägg av mer än 1000 ton muddermassor kräver tillstånd från Länsstyrelsen.

Motivering

Lagstiftning

Enligt 11 kap. 9 § MB krävs tillstånd för vattenverksamhet om inte något annat framgår av kapitlets bestämmelser. Enligt 11 kap. 9 a § MB får regeringen meddela föreskrifter om att det för vissa vattenverksamheter i stället för tillstånd ska krävas att verksamheterna anmälts innan de påbörjas. Även om anmälningsplikt har föreskrivits får tillsynsmyndigheten, enligt föreskrifter som meddelats av regeringen, i det enskilda fallet förelägga en verksamhetsutövare att ansöka om tillstånd.

I 19 § förordningen (1998:1388) om vattenverksamheter m.m. listas vad som kan anmälas som en vattenverksamhet enligt 11 kap. 9 a § MB. Av listans tredje punkt framgår att uppförande av en anläggning, fyllning eller pålning i annat



BESLUT

Datum
2010-02-22

Beteckning
535-2010-76

vattenområde än vattendrag, om bottenytan som verksamheten omfattar i vattenområdet uppgår högst till 3000 m² kan anmälas till Länsstyrelsen. Tillsynsmyndigheten får enligt 26 kap. 9 § MB meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Bedömning

Genom anmälningsplikten för vattenverksamheter har lagstiftningen dragit en övre gräns för vad som kan hanteras inom ramen för anmälningsförfarandet. Av propositionen 20054/5:129 framgår att om gränsen för anmälningsplikten överskrids blir verksamheten tillståndspliktig.

Länsstyrelsen konstaterar att den samlade verksamheten genom denna anmälan med brygganläggningar på fastigheterna Söra 1:1, Berga 8:1 kommer att beröra en bottenyta i vattenområdet som överstiger 3000 m². Med denna utgångspunkt finner Länsstyrelsen att denna anmälan inte kan prövas av Länsstyrelsen då vattenverksamheten totalt sett är större än vad som kan hanteras genom ett anmälningsförfarande enligt 11 kap. 9 a § MB.

Mot bakgrund av ovanstående ska sökanden föreläggas att, för det fall man avser att utföra arbetena i enlighet med inlämnade handlingar, söka tillstånd för motsvarande hos miljödomstolen enligt 11 kap. 9 § MB.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Miljödomstolen, Nacka tingsrätt, genom skrivelse till Länsstyrelsen – se bilagan.

Lena Pettersson
Miljöskyddschef

Marie Bergström Wickman
Miljöhandläggare

Bilagor:

Hur man överklagar
Att söka tillstånd till vattenverksamhet

Kopia

Österåkers kommun, Miljö- och hälsoskydds-enheten, 184 86 Åkersberga
Österåkers kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 184 86 Åkersberga
Ms (LP, MBW, PBe)
Akten