

# PROTOKOLL FRÅN FÖRENINGSTÄMMA I ULEBERGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 2018-05-12

Plats: Församlingshemmet, Hunnebostrand

1. Efter morgonmingel med kaffe och dopp hälsas de ca 30 medlemmarna välkomna och stämman öppnas av styrelsens ordförande Kjell Hansson.
2. Till ordförande och sekreterare på stämman väljs Kjell Hansson och Lena Friberg.
3. Utsänd dagordning godkänns.
4. Till justeringsmän väljs Ulrika Axelsson och Sune Åkerblom.
5. Ordföranden föreslår att närvarolistan ska gälla som röstlängd, vilket godkänns av stämman.
6. Stämmans behöriga sammankallande godkänns.
7. Styrelsens förvaltningsberättelse och årsredovisning  
Ordföranden går igenom den distribuerade verksamhetsberättelsen och ekonomiska redogörelsen och dessa läggs till handlingarna. Ordföranden går igenom utförda aktiviteter samt de underhållsarbeten som genomförts under året. Diskussion om hur vissa områden inom samfällighetsföreningen ska skötas. Ordföranden uppmuntrar till sunt förnuft och eget engagemang när det gäller skötsel av mark utanför egna tomtgränsen. Styrelsen får i uppdrag att arbeta vidare med frågan om skötsel av gräsytan vid Minkgatan tillsammans med boende på Minkgatan.
8. Revisorns rapport  
Revisorn anser att styrelsen inte har haft befogenhet att besluta om gräsklippning genom entreprenör på Minkgatan. Efter diskussion läggs rapporten till handlingarna.
9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning  
Fastställs enligt styrelsens förslag.
10. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen  
Stämman beslutar om ansvarsfrihet för styrelsen i enlighet med revisorns förslag
11. Beslut om disposition med anledning av uppkommen vinst eller förlust för föreningen  
Av årets resultat om 101597 kronor överförs 100.000 kr till förnyelsefond och 1597 kr överförs i ny räkning. Styrelsens förslag godkänns.

12. Beslut om arvode till styrelseledamöter, revisor och eventuellt övriga funktionärer  
Styrelsen har inget arvode, men ersättning för omkostnader ersätts med 999 kr per styrelseledamot för uppdraget. Föreningsstämman godkänner förslaget.
13. Styrelsens förslag till budget 2018 och resultatprognos 2018-2021  
I 2018 års budget avsätts huvuddelen till kostnader för asfaltering av Berganders väg samt 80.000 kr avsätts till nästa års underhållsfond. Stämman godkänner styrelsens förslag.
14. Fastställande av årsavgift och eventuellt extra avgifter  
Styrelsen föreslår en oförändrad årsavgift om 1200 kr samt att påminnelseavgift om 60 kronor plus dröjsmålsränta får tas ut. Stämman godkänner styrelsens förslag.
15. Val av styrelseordförande, övriga styrelseledamöter och eventuella suppleanter  
Valberedningen föreslår:  
  
Ordförande: Dan Lemon, nyval 2 år  
  
Ledamöter: Kjell-Åke Johansson omval 1 år, Lena Friberg omval 1 år, Tore Pedersen omval 1 år, Håkan Carlsson nyval.  
  
Suppl: Åke Drougge omval 1 år, Kjell Hansson nyval 1 år  
  
Beslut enligt valberedningens förslag.
16. Val av revisor och revisorssuppleant  
Lars Andersson omval 1 år, Barbro Emanuelsson omval 1 år  
  
Beslut enligt valberedningen förslag.
17. Val av valberedning  
Nuvarande valberedning avgår, nya förslag Ulf Annvik och Mikael Roos, dessa väljs av stämman.
18. Begäran om utökning av tomt på Söders Väg  
Ärendet återkallas på begäran av fastighetsägarna.
19. Till styrelsen anmälda frågor  
Inga anmälda frågor.
20. Övriga frågor och förslag  
Fråga angående trivselregler angående båtplats, det finns reglerat i exploateringsavtalet att boende i samfällighetsföreningen ska erhålla båtplats.
21. Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på [www.ulesam.se](http://www.ulesam.se) samt skickas till alla medlemmarna inom 14 dagar.

22. Tid och plats för nästa ordinarie föreningsstämma  
Beslutades till lördagen 1 juni 2019 i församlingshemmet i Hunnebostrand.  
Kaffe med mingel startar 08.30. Städdag planeras till 13 oktober 2018 och till 10 oktober 2019.
23. Stämmande tackade Kjell Hansson för väl utfört arbete.
24. Mötets avslutades.

Sekreterare

Ordförande

Lena Friberg

Kjell Hansson

Justeras:

Sune Åkesson

Ulrika Axelsson