

Ansvarsfördelning MV/MVF

Ämmesområde

Ansvarar Sköter Anmärkning

och eventuel eventuellt m
finansierar entreprenör

Villaägareföreningen = MVF

Vägföreningen = MV

Ägare/förvaltare/medlem

Margretelunds Villaägareförening	MVF	MVF	
Margretelunds Vägförening	MV	MV	
Markägare	MVF	MVF	(gäller ej vissa vägar samt trappor)
Margretelund ga:3	MV	MV	Gemensamhetsanläggning, MV förvaltar
Medlemskap i MV	MV	MV	Obligatoriskt, för fastighetsägare i området
Medlemskap i MVF	MVF	MVF	Frivilligt, för fastighetsägare i området
Väg/gångväg/trappor			
Vägar, vägområde	MV	MV	
Vägbelysning	MV	MV	
Vägskyltar, skyltar	MV	MV	Endast vägföreningens vägar
Slitageavgifter	MV	MV	
Snöplogning	MV	MV	
Sandning och sopning	MV	MV	
Diken	MV	MV	
P-platser	MV	MV	
Båtramper	MV	MV	
Gångvägar/-stigar	MV	MV	
Planer för vägar, gångvägar P-plats	MV	MV	Med båtramper
Trappor	MV	MV	Mellan Margretelunsvägen/Norra Åsvägen
Grönområden			
Grönområden	MV	MV	
Planer för grönområden	MV	MV	Med lekplatser och bad
Grenar utanför tomtgräns	MV	MV	Fastighetsägaren vidtalas före avverkning

Gräsklippning	MV	MV	
Avverkning av buskvegetation	MV	MV	
Badplatser	MV	MV	
Bryggor vid badplatser	MV	MV	
Lekplatser	MV	MV	
Besiktning av lekplatser	MV	MV	
Fotbollsplan	MV	MV	
Vattenparken	MVF	Roslagsvatte	Roslagsvatten förvaltar genom avtal med MVF
Skog			
Skogar	MV	MV	
Träd, mindre skötsel	MV	MV	
Träd, mindre avverkning	MV	MV	
Träd, större skötsel	MV	MV	Samråd med markägaren, MVF, ska ske
Träd, större avverkning	MV	MV	Samråd med markägaren, MVF, ska ske
Vattenområde			
Vattenvård, Sätterfjärden	MVF	MVF	
Vattenvård, Rödbosund	MVF	MVF	
Vattenvård, Slottskanalen	MVF	MVF	
Fiske	MVF	MVF	Avser inplantering av fisk
Båtbryggor			
Bryggor för båtar	MVF	MVF	
Båtplatser	MVF	MVF	
Båtplatser, hyra	MVF	MVF	Kräver medlemskap i MVF
Båtplatskö	MVF	MVF	Kräver medlemskap i MVF
Planer för båtbyggstverksamhet	MVF	MVF	
Besiktning av el och bryggor	MVF	MVF	
Byggnader/Anslagstavlor			
Byggnader	MVF	MVF	MV bör tillfrågas

Externa kontakter			
Bygglövs, svara på (grannförfrågan)	MVF	MVF	MV bör informeras
Detaljplaner, svara på	MVF	MVF	MV bör informeras
Bevakningsbolag	MVF	MVF	
Viltvård	MVF	MVF	
Administration			
Andelstal hos MV	MV	MV	Ändring skall registras hos Lantmäteriet
Avgift, andelsägare	MV	MV	Uttaxeringsrätt enligt lagen om förvaltning av samfälligheter
Avgift, MVF	MVF	MVF	Medlemskap frivilligt
Påminnelseavgift, hos MV	MV	MV	Stämman beslutar om storleken
Webbplats	MVF/MV	MVF/MV	Delad finansiering
Kontakttelefon, MV's	MV	MV	
Stämmor/Årsmöten			
Stämma hos MV	MV	MV	
Stämma hos MV, flera deltagare			Fullmakt krävs från delägare som inte deltar vid stämma
Stämma hos MV, ombud	MV	MV	Fastighetsägare får vara ombud för en annan Fast.ägare
Stämma hos MV, röst	MV	MV	Fastighetsägare har normalt en röst för alla sina fastigheter
Årsmöte hos MVF	MVF	MVF	

Fastighetsägare (och delägare) till fastigheter vid nedanstående vägar är obligatoriskt medlemmar i samfällighetsföreningen Margretelunds Vägförening (MV).

Fastigheter vid nedanstående vägar är delägare i gemensamhetsanläggningen Margretelund ga:3.

Från öster till väster		Marken ägs av
Margretelundsvägen	nr 10 - 97	Margretelunds Villaägareförening
Spjutvägen	nr 25 - 40	Margretelunds Villaägareförening
Florettvägen		Margretelunds Villaägareförening
Badbergsvägen		Margretelunds Villaägareförening
Pilbågsvägen		Margretelunds Villaägareförening

Kogervägen		Margretelunds Villaägareförening
Visirvägen		Margretelunds Villaägareförening
Muskötvägen		Margretelunds Villaägareförening
Harneskvägen		Margretelunds Villaägareförening
Söralidsvägen	nr 30 - 38	Margretelunds slott
Sabelvägen		Margretelunds slott
Sabelbacken		Egen förening, (kvartersmark)
Pärnkröken	(delvis egen förening)	Margretelunds slott och delvis egen förening, (kvartersmark)
Trälhavsvägen	(Inte Slottet och Reningsverket)	Österåkers kommun
Hjalmar Strååts väg		Margretelunds Villaägareförening
Sätterfjärdsvägen		Egen förening, (kvartersmark)
Rödbosundsvägen		Margretelunds Villaägareförening
Västerholmsvägen		Margretelunds Villaägareförening
Promenaden		Margretelunds Villaägareförening

I bokstavsordning

Marken ägs av

Badbergsvägen		Margretelunds Villaägareförening
Florettvägen		Margretelunds Villaägareförening
Harneskvägen		Margretelunds Villaägareförening
Hjalmar Strååts väg		Margretelunds Villaägareförening
Kogervägen		Margretelunds Villaägareförening
Margretelundsvägen	nr 10 - 97	Margretelunds Villaägareförening
Muskötvägen		Margretelunds Villaägareförening
Pilbågsvägen		Margretelunds Villaägareförening
Promenaden		Margretelunds Villaägareförening
Pärnkröken	(delvis egen förening)	Margretelunds slott och delvis egen förening, (kvartersmark)
Rödbosundsvägen		Margretelunds Villaägareförening
Sabelbacken		Egen förening, (kvartersmark)
Sabelvägen		Margretelunds slott
Spjutvägen	nr 25 - 40	Margretelunds Villaägareförening
Sätterfjärdsvägen		Egen förening, (kvartersmark)
Söralidsvägen	nr 30 - 38	Margretelunds slott
Trälhavsvägen	(Inte Slottet och Reningsverket)	Österåkers kommun

Visirvägen	Margretelunds Villaägareförening
Västerholmsvägen	Margretelunds Villaägareförening

Ingår i gemensamhetsanläggningen Margretelund ga:3	Marken ägs av
Trapporna, Margretelundsvägen - Norra Åsvägen	Österåkers kommun

Vägar inom gemensamhetsanläggningen Margretelund ga:3's område som inte skötas av vägföreningen.

Stickvägen till Margretelundsvägen nr 26 - 28	Österåkers kommun
Stickvägar på kvartersmark (några exempel nedan)	Egna föreningar o dylikt, (kvartersmark)
Margretelundsvägen nr 42 - 44	
Visirvägen nr 16 - 18	
Sabelbacken	
Päronkröke nr 4 - 20	
Sätterfjärdsvägen	
Trälhavsvä nr 32 - 36	
Slungvägen (Söralidsvägen)	Ingår i annan samfällighet