

2024-04-03

Brev från Valberedningen 2024

Hej bästa medlemmar i Brf Sälenstugan.

Hoppas ni njuter i fulla drag av vistelsen i era stugor.

Tack för förtroendet

Valberedningen tackar så mycket för ert förtroende. Vi vill här förmedla våra tankar kring valberedningsarbetet och inbjuder alla medlemmar att kontakta oss med era synpunkter. Vi hoppas att ni tar tillfället i akt (se kontaktuppgifter längst ner i brevet).

Varje valberedning har som sin centrala uppgift att se till att kontinuitet och kompetenser i styrelsearbetet förs vidare och fortsätter på bästa sätt via de kandidater som föreslås. Det är vårt uppdrag att lyssna in och ta emot förslag från medlemmar i föreningen. Valberedningen ska inte lägga sig i en styrelses arbete men vi ska långsiktigt se till att kompetenser, vilja och handlingskraft finns. Det är samtidigt mycket viktigt att medlemmarna/ägarna håller sig uppdaterade och pålästa samt ställer frågor.

Stort tack till styrelsen

Vi passar på att tacka sittande styrelse för deras engagemang i föreningen. Vi vet att det har varit nya projekt att hålla i och samtidigt ro i land redan påbörjade. Valberedningen har följt styrelsens arbete på avstånd och ser många förbättringar för föreningen. Stort tack för ert positiva och utvecklande arbete för vår fina Brf Sälenstugan.

Det är ett viktigt uppdrag för en styrelse att förvalta ägarnas investeringar på ett konstruktivt och demokratiskt sätt, med ekonomi och nyttjande i fokus. Som medlemmar behöver vi ha i åtanke att det är nyttjandet som är det centrala. Att vi ägare dessutom ges möjlighet att hyra ut våra lägenheter då och då får vi medlemmar enbart se som en bonus i vår förening. I år har mycket arbete lagts ner på implementering av nya uthyrningsrutiner och introduktion av ny samarbetspartner; mycket tillmötesgående GuMo. Vi tackar så mycket för det!

Nya tider i vår förening

Många nya ägare tillkommer vilket är både spännande och lovande. Vi vet att det finns mycket bra kompetenser i föreningen. Det är vår erfarenhet från föregående års valberedningsarbete.

Sittande styrelse har genomfört positivt förändringsarbete med bland mycket annat en ny hemsida och nyhetsbrev till medlemmarna. Det känns mycket inspirerande. Tusen tack!

För Brf Sälenstugan innebär digitalisering positiva effekter för medlemmarna med tanke på vår stora geografiska spridning. Möjlighet till insyn och påverkan kan öka, såväl som demokratiska principer. Samtidigt vill vi också uppmana medlemmarna att leta upp er stugas fb-grupp (sök på stugnumret) eller gör en efterlysning i föreningens medlemsgrupp på Facebook. Hjälp gärna de medlemmar som inte har Facebook att få del av informationen som delas.

Delge oss dina tankar och nomineringar senast 21 april

Arbetet i valberedningen vill vi genomföra med öppenhet, transparens och ambition. Viktigt är att komma ihåg att en valberedning arbetar autonom gentemot en styrelse. Det innebär att uppdraget ska vara självständigt, utan påverkan i båda riktningarna.

All information från valberedningen kommer i år att kommuniceras via föreningens hemsida www.brfsalenstugan@gmail.com samt i Facebookgruppen Brf Sälenstugan, medlemsgrupp.

Vi ser fram emot att få kontakt med er medlemmar, gamla i gården såväl som nya i föreningen. Vi kommer att lyssna noga till vad ni har att säga om föreningens utveckling, nu och framöver. **Senast 21 april vill vi gärna att ni mailar till oss (se adress nedan).**

Värdeord för valberedningen är demokrati och medlemsinflytande, långsiktig utveckling och ekonomisk stabilitet i Brf Sälenstugan. Hoppas du vill vara med oss och nominera personer (kanske du själv) som kan tillföra kompetenser och en massa arbetsvilja. Inte för all framtid men för rimligt antal mandatperioder. Välkommen med dina konstruktiva tankar om framtiden!

Bästa vårvinterhälsningar

Alexandra Bennström, Anna Lindblom, Kajsa von Oldenskiöld och Elisabeth Windesjö

valberedning.salenstugan@gmail.com