

UPPLÅTELSEAVTAL

Bostadsrätt

Upplåtare	Bostadsrättsförening			Org nr	
Bostadsrätts-havare	Namn		Andel	Personnr/org nr	
	Namn		Andel	Personnr/org nr	
Fastighet	Beteckning		Adress		
Lägenhet	Lgh nr	Våningsplan	Yta kvm	Antal rum	Källare/Vindsförråd nr
Insats	Belopp i kr			<input type="checkbox"/> Beloppet har erlagts <input type="checkbox"/> Beloppet erläggs på tillträdesdagen	
Avgifter m. m.	<input type="checkbox"/> Upplåtelseavgift utgår med kr <input type="checkbox"/> Beloppet har erlagts <input type="checkbox"/> Beloppet erläggs på tillträdesdagen <input type="checkbox"/> Upplåtelseavgift utgår ej		Årsavgift	Andelstal enligt ekonomisk plan	
Tillträdesdag	Datum				
Övrigt					

Bostadsrättsföreningen upplåter bostadsrätten till ovan angiven lägenhet till bostadsrättshavaren för att av denne nyttjas utan begränsning i tiden, på villkor som anges i detta avtal.

§1

Lägenheten skall användas som bostad.

§2

Bostadsrättshavaren, som antagits som medlem i bostadsrättsföreningen, har tagit del av bostadsrättsföreningens stadgar och den ekonomiska planen.

§3

Bostadsrättshavaren har besiktigat lägenheten och är medveten om sin stadgeenliga skyldighet att på egen bekostnad hålla lägenhetens inre samt tillhörande utrymmen som källar- och vindsförråd i gott skick.

§4

Årsavgiften, som fastställs av styrelsen, utgår för bestridande av bostadsrättsföreningens löpande utgifter och erläggs på tider som styrelsen bestämmer samt fördelas efter bostadsrätternas gällande andelstal eller annan beslutad ordning.

§5

Bostadsrättshavaren förbinder sig att inte överlåta bostadsrätten före tillträdesdagen.

§6

Om bostadsrättsföreningens fastighetsförvärv återgår eller förfaller, upphör detta avtal att gälla. Fullgjorda prestationer skall därvid ömsesidigt återgå utan ränta. Om detta avtal upphör att gälla enligt denna punkt, är varken bostadsrättsföreningen eller bostadsrättshavaren berättigade till skadestånd.

Avtalet är upprättat i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Ort och datum

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

Firmatecknare

Bostadsrättshavare

Firmatecknare

Bostadsrättshavare

Nuvarande adress