

KALLELSE TILL ÅRSMÖTE MED BREVIK-LERVIKS VÄGFÖRENING

Lördag 14 maj 2022 kl. 10:00
utomhus i Lerviks sommarhage
lämplig klädsel, regnskydd, ev. något att sitta på rekommenderas!
Kom i god tid för avprickning!

Dagordning:

1. Fråga om mötet är behörigt utlyst
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Fastställande av röstlängd
6. Styrelsens och revisorernas berättelser
7. Ansvarsfrihet för styrelsen
8. Framställningar från styrelsen, motioner från medlemmarna
9. Ersättning till styrelsen och revisorerna
10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
11. Val av styrelse och styrelseordförande
12. Val av revisor
13. Fråga om val av valberedning
14. Övriga frågor
15. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Debiteringslängden finns hos Tomas Fridström, Breviksvägen 11, från den 25 april.

Vägavgiften fakturerades i år i förväg i februari/mars, med önskan om frivillig betalning före beslut, dock med formell sista betaldag den 2022-06-14. Betalningsansvarig för vägavgiften är den som är ägare till fastigheten när årsmötet hålls och debiteringslängden fastställs!

Observera att vid årsmötet krävs fullmakt för att företräda övriga delägare eller en annan fastighet: Om Du inte själv har möjlighet att närvara kan din rösträtt utövas av befullmäktigat ombud. Utöver den egna fastigheten kan medlem med skriftlig fullmakt företräda ytterligare en (1) fastighet. Det är den som är lagfaren ägare till fastigheten som har rösträtt. Om fastigheten har flera ägare har ägarna tillsammans en röst. Om någon delägare inte kan delta måste dessa lämna fullmakt till den delägare som deltar vid årsmötet. Fullmaktsblankett finns på hemsidan: www.breviklerviksvagforening.se.

OBS! Om det är flera ägare som bor på samma adress har denna årsmöteskallelse, av administrativa skäl bara adresserats eller sänts per e-post till en i hushållet.

Om du inte redan anmält e-post adress till styrelsen ber vi dig göra detta. Adressen underlättar vår administration och förbättrar våra kommunikationsmöjligheter till dig och övriga medlemmar. Anmäl gärna er e-postadress vid avprickningen inför mötet.

Att sköta vårt samfälliga vägnät är vårt gemensamma ansvar för alla 443 fastigheterna i området. Att vara med i styrelsen några år är både roligt och lärorikt. Om du är intresserad och kan tänka dig delta i arbetet en tid så hör av dig till valberedningen, då de ständigt letar efter nya krafter. Valberedningens kontaktuppgifter finns på vår hemsida.

Brevik-Lerviks vägförening, Lerviksvägen/Breviksvägen, 184 63 Åkersberga;

Hemsidesadress: www.breviklerviksvagforening.se

e-postadress ordf. bjorn.g.jacobson@gmail.com

Verksamhetsberättelse för 2021, Brevik-Lerviks vägförening

Vägföreningen har för närvarande 443 fastigheter som medlemmar. Totalt finns inom vägföreningens område ca 11,2 km belagda vägar och ca 3,3 km grusvägar. Utdebiteringen per andel har varit 1,45 kr.

Styrelsens sammansättning

Benny Gustafsson, vägansvarig

Gudrun Gustavsson, sekreterare

Björn Jacobson, ordförande

Mats Josell, ledamot

Michael Karlstén, ekonomiansvarig

Richard Ekstrand, suppleant, vice vägansvarig

Tomas Fridström, suppleant, registeransvarig

Mats Nyman, suppleant

Mandattiden utgår för ledamöterna Björn Jacobson, Michael Karlsten och Benny Gustafsson, vald på ett år som fyllnadsval efter Leif Eriksson, samt för alla suppleanter.

Ordförande och suppleanter är valda på ett år.

Revisorer

Mats Pemer, ordinarie

Mikael Freij, ordinarie

Mandattiden utgår för Mats Pemer och Bertil Koch

Bertil Koch, suppleant

Valberedning, vald på 1 år

Sven-Erik Wånell (sammankallande) och Anders Hilton.

Möten

- Årsmötet hölls 2020-05-15, utomhus i Lerviks sommarhage på grund av covid-19 pandemin.
- Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protokollförda möten, många i digital form via Zoom.
- Ett flertal möten har också hållits med våra större leverantörer/entreprenörer i samband med uppdragsbeställningar.

Uppskjutet årsmöte på grund av pandemin

På grund av covid-19 pandemin kunde vi inte hålla vårt årsmöte som vanligt i mars månad. Mötet sköts därför upp till den 15/5 då vi kunde hålla årsmötet utomhus vid dansbanan i Lerviks sommarhage. Under tiden fram till dess såg vi att vi skulle få en belastning av vår likviditet. I ett vinterbrev till alla medlemmarna där vi informerade om det uppskjutna årsmötet vädjade vi, i väntan på årsmötesbeslut, om en förtida inbetalning av årsavgiften på oförändrad nivå. Vi tackar för att så många hörsammade detta vilket gjorde det möjligt för oss att klara en hel del arbeten under våren.

Uppdraget från årsmötet 2021

Årsmötet behandlade ett antal motioner.

En av motionerna gällde frågan om belysningen på våra vägar. Motionärerna framförde att förrättningen från 2001 inte ger vägföreningen mandat att sätta upp mer än enstaka belysningspunkter längs våra vägar. Styrelsen lade under året ned mycket arbete på den här frågan, bland annat med hjälp av en av REV's, Riksförbundet Enskilda Vägar, advokater, Lantmäteriverket och Österåkers kommun. Styrelsen framhöll med grund i detta att den tolkning av protokollet från lantmäteriförrättningen som styrelsen har gjort är korrekt, och att de beslut som fattats på tre föregående årsmöten, och som ligger till grund för den investering vi gjort längs Lerviksvägen, är riktiga. Årsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Det förtjänar att nämnas i sammanhanget att den enkät som gjordes under hösten 2020 och som skickades ut till alla medlemmar i januari 2021, gav en tydlig majoritet bland alla medlemmar för en fortsatt utbyggnad av den grusade vägsidan inklusive belysning längs våra större och mer trafikerade vägar.

Övriga motioner handlade om:

- Att lägga upp verksamhetsplanen på hemsidan
- Att renovera och stänga av Lerviks brygga för godstransporter
- Att sätta upp Vägskyltar i början av Lerviksvägen
- Att lägga in guidelines för vägtrummor för tomtinfarter på hemsidan

De flesta av dessa motioner besvarades positivt och berörs i de löpande punkterna nedan.

I planen för 2021 hade vi redan tidigare beslutat att, liksom för 2020, fokusera arbetet på planerat underhållsarbete. Utöver normalt barmarksunderhåll och vinterväghållningen kan följande mer specifika åtgärder under året nämnas:

Vägunderhåll och prioriterade åtgärder

- Våra grusvägar justerades tidigt på vårkanten. Mer grus lades på där det behövdes, potthål lagades och vägarna sladdades och saltades. Vi har lärt oss att detta arbete helst skall ske innan vägarna hunnit torka upp helt efter vintern, och nu hann vi med det.
- En ny ytbeläggning testades, så kallat ”asfaltsfräs”, på en del av den grusade vägsidan/trottoaren. Vi valde Solhagabacken plus en del av Lerviksvägen fram till Hakvägen. Då detta gav oss ett överskott av väggrus, justerades också vägsidan fram till Stensnäsvägen med detta. Testet har utfallit till belåtenhet. Gångsidan blir kompaktare med detta material, och speciellt i backen ligger det kvar bättre, även vid kraftigare regn. Vi kommer att fortsätta med detta material då vi förbättrar resten av den grusade vägsidan.
- Den heldragna linjen längs vägsidan samt de upphöjda övergångställena och de sfäriska guppen bättringsmålades. En liten sträcka från Breviksvägen till Margretelundsvägen blev av någon anledning omålad. Detta åtgärdas våren 2022.
- Lerviks brygga renoverades. Avfendringen för de större båtarna lagades/förbättrades och viss kontrastmålning av bryggkanter och pollare gjordes. Räcket vid avlastningsrampen lagades och en ny låst bom med godkänt lås för räddningstjänsten sattes upp för att förhindra att godstransporter ut i skärgården sker från Lerviks brygga. Dessa skall omdirigeras till Skeppsdal. Skyltar har satts upp på båda sidorna av infarten på Lerviksvägen liksom på bryggan ut mot havet som upplyser om att Lerviks brygga är avstängd för godstransporter ut till skärgården.
- Tolvmanvägens södra del och en bit av Breviksvägen jämnades ut och belades med så kallad JIM/IM-beläggning (Indränkta Makadam), dvs samma beläggning som på Gethagsvägen.
- Förutom sedvanligt vägkantsklipp/slyröjning genomförde vi under hösten en mer omfattande insats för att ”klippa fram vägrummet” i framför allt Lerviksområdet, då ekonomin tvingade oss att prioritera. Det behövs en utökad vägkantsröjning längs våra vägar både på bredden och höjden för att åstadkomma det ideala vägrummet där målet är två meter fritt från vägkanten på vardera sidan om vägen och 4,6 meter fritt i höjd över vägen så att även större fordon kan framföras utan att slå i träden. Detta arbete fortsätter med Brevik/Solhaga-området under nästa år.
- I samband med detta kontaktar vi alla fastighetsägare som har häckar längs vägen och ber er hålla dessa inklippta och inom tomten för att nå detta mål, samt att de häckar som står i kritiska hörnor och vid utfarter är högst 80 cm höga. Här har ni alla medlemmar/fastighetsägare ett stort ansvar att delta i arbetet, som också har betydande trafiksäkerhetseffekter.

- Vägdiken och avvattningsbrunnar inventerades och de mest kritiska åtgärdades. Våra diken är till för att hålla vägdroppen torr så att den inte utsätts för fukt och frysskador. På många platser har diken växt igen vilket skapar dålig avrinning.
- Många diken har fyllts igen för tomtinfarter utan att Vägföreningen har varit involverade. Hur dessa åtgärder har utförts är ibland oklart. En del diken måste återskapas och många tomtinfarter har obefintliga, trasiga eller underdimensionerade dikestrummor. Vi har besiktigat ett antal sådana trummor och startat en dialog med berörd fastighetsägare då det åligger dem att omgående åtgärda detta. Här kan vägföreningen vara behjälplig i arbetet, men på fastighetsägarens bekostnad.
- Många vägtrummor inom Lerviksområdet med misstänkt dålig genomrinning spolades under hösten. I några fall konstaterades problem som kommer att åtgärdas alternativt tas upp med berörd fastighetsägare.
- PEAB Asfalt anlätades för att med hjälp av deras så kallade ”snabel-bil” lappa igen ett antal kritiska skador, potthål och vägsprickor, på några av våra äldre belagda vägar för att förlänga livslängden på dessa.
- Ett par nya stolpar för vår mobila fartradar har satts upp. Att kunna mäta trafikintensiteten och hastigheten på våra vägar är en viktig trafiksäkerhetsåtgärd och ett instrument för vår fortsatta planering av lämpliga åtgärder, både för ökad trafiksäkerhet och för allmänna underhållsåtgärder.

För många av dessa åtgärder, som är av mindre karaktär, oftast bara några få timmar per uppdrag, har styrelsen valt att anlita Benny Gustafsson Maskingräv AB, både när det gäller enskilda uppdrag och där han varit underleverantör/assistent till en huvudentreprenör. Benny sitter i vägföreningens styrelse som vägan-svarig sedan årsmötet, men eftersom detta gäller arbete utöver det omfattande arvoderade arbetet Benny gör som vägfogde så har styrelsen beslutat att göra så. Några medlemmar har undrat över om detta inte är att betrakta som jäv. Styrelsen har kontrollerat med expertis på området att det inte kan anses som jäv, då vi dels har ett styrelsebeslut från 2018 som stadfäster hur detta kan/skall göras, dels för att Benny Gustafsson givetvis inte har varit delaktig i beslutet att lägga ut uppdraget på honom. Dessa beslut har alltid tagits av vägföreningens ordförande.

Benny har fått en marknadsmässig ersättning och vi har tack vare denna effektiva lösning, i ett läge där det är svårt att hitta tillgängliga entreprenörer för korta uppdrag, lyckats genomföra fler åtgärder än tidigare, till en rimlig kostnad, under ett och samma verksamhetsår.

Löpande underhåll under 2021

Barmarksunderhåll har skett löpande i huvudsak enligt punkterna ovan.

Vinterunderhållet har under innevarande säsong liksom tidigare skötts av Stofar. Vinterunderhållet har genomförts med oförändrad ambitionsnivå avseende snöröjning och halkbekämpning. Halkbekämpning sker med en liten saltinblandning som inte innebär någon miljörisk. Vi har en vädjan till vår entreprenör att ploga våra grusvägar med försiktighet innan tjälen har satt in, så att inte vägytan ”hamnar i diket”. Snön skall vara borta från vägföreningens Prio 1 vägar (de med mest trafik) snarast, vid snöfall nattetid senast 07.00 och för övriga vägar senast inom tolv timmar. Vår grusade gångsida från Ekhammarsvägen till Margretelundsvägen skall också snöröjas i samma omfattning som vägen. Här får inte snöhögar läggas upp vare sig av entreprenören eller av fastighetsägare. En karta över vägföreningens plogordning finns upplagd på vår hemsida för den som vill ha mer information.

Information

Vägföreningens hemsida (www.breviklerviksvagforening.se) uppdateras med jämna mellanrum med aktuell information om vår verksamhet. Där finns information, styrelsens sammansättning och kontaktvägar och där finns också möjlighet att skicka mail till styrelsen i ärenden man önskar få behandlade/belysta. På hemsidan finns alla väsentliga dokument såsom kallelse till och protokoll från våra årsmöten samt stadgarna för verksamheten.

Våra medlemmar har uppmanats anmäla e-postadress, för att vägföreningen snabbare, enklare och mer tidsenligt ska kunna kommunicera med medlemmarna. Sedan årsmötet 2017 då föreningens stadgar ändrades, kan kallelsen till årsmöten och andra meddelanden sändas ut per e-post till medlemmarna.

Administration

Vägföreningens ekonomiadministration sköts av Mårtenssons redovisningsbyrå. Styrelsen ansvarar själva för att ta fram debiteringslängd och adresslistor för utskick till medlemmarna samt sända ut kallelser till och information från årsmöte.

Resultat- och balansräkning

Årets operativa resultat blev 280 915 kr, vilket är 112 568 kr sämre än budgeterat. En av orsakerna är att vinterunderhållet blev väsentligt över budget, 47 000 kr, då vi fick stora snömängder i början av året. Vi gjorde av med 127 000 kr mer än budgeterat på barmarksunderhåll och planerade åtgärder bland annat genom en mer omfattande slyröjning längs vägarna och en sent påkommen ”snabellagning” av vägsprickor och potthål på några av våra belagda vägar.

Resultatet gjorde det möjligt för oss att sätta av de 400 000 kr till vår reservfond som årsmötet beslutade. Fonden är därefter 1 020 000 kr, vilket är i paritet med vår plan inför kommande underhåll och behov av ombeläggning av våra mer trafikerade vägar.

Tillsammans med det obundna kapitalet uppgick det egna kapitalet vid årsskiftet 2021/22 till 1 242 206 kr, en väsentlig förbättring jämfört med förra årsskiftet, men fortfarande behöver vi spara i ladorna för framtiden för att klara av de större arbeten vi ser kommande såsom omläggning av de första 200-300 meterna av Ekhammarsvägen och större delen av Lerviksvägen från Stensnäsvägen. Dessa jobb kommer att kosta i storleksordningen 1,5 Mkr.

Brevik-Lervik 2022-03-03

Michael Karlstén

Benny Gustafsson

Gudrun Gustavsson

Björn Jacobson

Mats Josell

Revisionsberättelse

Se hemsidan. Finns tillgänglig i original hos styrelseledamoten Tomas Fridström, Breviksvägen 11.

Motioner och förslag från medlemmarna

5 motioner har inkommit från Lars Klint

Motion 1: BELYSNING AV VÅRA VÄGAR

Med anledning att styrelsen anser att de har mandat att sätta upp belysningspunkter längs våra vägar enligt protokollet från Lantmäteriförvaltningen år 2001 är det helt korrekt.

Men från att varit 7-8 belysningspunkter på våra vägar år 2001 som är ca 14,5 km till att sätta upp 29 stycken gatubelysningsstolpar på en sträcka på 1,5 km är inte att sätta upp ytterligare ljuspunkter som godkändes i Lantmäteriförvaltningen år 2001. För att bringa klarhet i denna tolkning av styrelsen, att sätta upp 29 stycken gatubelysningsstolpar på 1,5 km väg och kalla det för ytterligare belysningspunkter som är godkänt i förvaltning från 2021 så anser jag att detta bör ske utredning med hjälp av en jurist som kan tolka förvaltningen så att ingen tveksamhet råder från gällande lantmäteriförvaltning från år 2001. När denna utredning är gjord av denna jurist så skall detta skriftligen läggas fram för medlemmarna till årets årsmöte eller till nästa årsmöte. Efter detta kan styrelsen fatta beslut om huruvida vi skall ha mera gatubelysning och inte som det står i förvaltning belysningspunkter.

Styrelsens kommentar till årsmötet:

Redan i kallelsen till förra årsmötet redogjorde styrelsen för den utredning vi gjort tillsammans med en av REV's, Riksförbundet Enskilda Vägar, jurister. Deras svar till oss och deras rekommendation fanns inkopierat i kallelsen till det mötet. Svaret biläggs nu återigen, denna gång som en separat bilaga till årets årsmöteskallelse som svar på motionen. Styrelsen finner att det är tydligt att vi har juridiskt stöd för vår tolkning och att den juridiska granskning som motionären förslår är genomförd samt att ingen ytterligare utredning behövs. Vi finner därmed motionen besvarad.

Motion 2: VÄGSKYLTA

På förekommen anledning så tar jag upp detta.

Eftersom Vägskyltar inte finns på vissa av våra vägar så måste det snarast möjligt sättas upp så att utryckningsfordon och övriga transporter kan finna rätt adress. När en väg delar sig så skall det framgå vilka nummer går till vänster respektive höger. Vissa vägskyltar har bara text på en sida. Total genomgång av våra skyltar och dess märkning bör ske snarast så att det går lätt att komma fram med framförallt utryckningsfordon så att de inte kör fel som hände på försommaren 2021. Det kan rädda liv om skyltarna finns på plats och inte är täckta av vegetation som det var i detta fall.

Styrelsens kommentar till årsmötet:

Styrelsen finner förslag väl motiverat och kommer att genomföra en inventering av våra gatuskyltar under våren, samt en komplettering eller utbyte där så behövs. Vissa skyltar har också nöts av tidens tand och kommer att bytas ut till nyare/fräschare dito.

Motion 3: VÄGTRUMMOR

Vid förra årsmötet den 15 maj 2021 så fanns en Motion 5 som gällde regler om vilka dimensioner och vilka rör som skall användas vid infarter och i igenläggande av diken. Årsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag att styrelsen tar fram riktlinjer för vägtrummor under tomtinfarter och presenterar det på hemsidan. Snart är nästa årsmöte och inget om riktlinjer finns ännu på hemsidan.

Styrelsens kommentar till årsmötet:

Styrelsen beklagar att denna åtgärd fick låg prioritet under året som gick, men nu finns detta dokument och dessa guidelines upplagda på hemsidan. Det kommer också att påpekas i ett vårbrev till medlemmarna.

Motion 4: VINTERUNDERHÅLL AV VÅRA SAMTLIGA VÄGAR.

Efter påminnelse om att det står i verksamhetsplanen 2021 och flerårsplan för 2022-2025 så kom en karta över vägföreningens plogordning. Sandordning finns inte med och därför bör detta också presenteras. Styrelsen skriver att vår entreprenör har i uppdrag att undvika onödig plogning av våra grusvägar innan tjälen har satt in. Med anledning av detta beslut anser jag att detta är icke ett rätt beslut

Brevik-Lerviks vägförening, Lerviksvägen/Breviksvägen, 184 63 Åkersberga;

Hemsidesadress: www.breviklerviksvagforening.se

e-postadress ordf. bjorn.g.jacobson@gmail.com

eftersom vi som bor inom detta område skall ha lika rätt till plogning oavsett om man bor vid en asfalterad väg eller en grusväg innan sandning sker. Det som sker nu är man sandar grusvägarna först så att det blir riktig svårt att gå i denna blandning av snö och saltsand. Jag anser att styrelsen fattar ett nytt beslut om detta och att de maskiner som skall röja våra samtliga vägar är anpassade för både grus och asfaltvägar. Detta är viktigt för att alla, även de personer som bor här med funktionsnedsättning och har hemhjälp bör ha möjlighet att ta sin rollator att gå ut på grusvägarna.

Styrelsens kommentar till årsmötet:

Plogordning och sandningsordning är givetvis densamma. Man plogar först och sandar därefter. Det finns ingen skriftlig överenskommelse med entreprenören som motionären refererar till utan bara en ”vädjan” från oss att vara försiktiga med våra grusvägar innan tjälen gått i marken. Orsaken till detta är att ytlagret på de mjuka grusvägarna under flera år ”hamnade i diket” i början av säsongen. Grusvägarna skall alltid plogas när så behövs innan sandning. Styrelsen lovar ta upp den här frågan med vår vinterväghållare och se till att det inför nästa säsong blir bättring på den här punkten.

Motion 5: REDOGÖRELSE HUR MYCKET DE 29 GATUBELYSNINGSSSTOLPARNA SOM SATTS UPP EFTER 1,5 KM AV VÅRA VÄGAR KOSTAT OCH KOSTNADEN FÖR ELEN UNDER ETT ÅR.

Med anledning av att inte kostnaden som begärdes i motion 1 år 2021 från Lars Klint på förra årsmötet inte finns med i protokollet så bör det framgå i nästa årsmötets protokoll. För att vi medlemmar skall få full insyn i hur mycket detta har kostat oss dessa 29 Gatubelysningsstolpar och hur mycket elen kostat på ett år så skall detta redovisas enligt nedan på årsmötet år 2022 och protokollföras.

- 1. Inköp av Gatubelysningsstolpar med fundament och armatur.*
- 2. Arbetet som Benny Gustafsson Maskingrävning AB utfört.*
- 3. Arbetet som Tomas Bourek utfört.*
- 4. Installation av det elektriska som utfördes av Åkerbergs Elektriska*
- 5. Elkostnaden på ett år.*
- 6. Om ytterligare kostnader finns.*

Detta för att vi medlemmar skall få en helhetsbild av vad dessa 29 Gatubelysningsstolpar har kostat oss och elen på ett år.

När nu styrelsen gjorde en sådan stor upphandling med olika entreprenörer, tog då styrelsen in flera offerter från andra entreprenörer? Om inte detta inte skett så måste styrelsen motivera varför och redogöra och protokollföra detta på årsmötet 2022.

Styrelsens kommentar till årsmötet:

Kostnaden för belysningspunkterna redovisades inför förra årsmötet.

Varje stolpe kostar komplett 15 000:- inklusive moms. Detta omfattar:

- Stolpe/fundament och inkoppling: 8 000:-
- 45 meter rör och kabel 5 000:-
- Grävjobb c:a 2 000:-

Det går inte att separera ut anläggningsjobbet för belysningspunkterna helt då detta är en integrerad del av det totala projektet, grusad vägsida och belysningspunkter.

Den totala elkostnaden för vår belysning, det vill säga alla de nya belysningspunkterna plus de gamla energislukande natriumlamporna är 13 500:- inklusive moms för ett helt år.

Motionärer har en förkärlek för att kalla detta gatubelysning, men det är en gles gångvägsbelysning vi valt. Våra stolpar står 45 meter från varandra, är fem meter höga och på 30 watt (LED lampor). Gatubelysning i vår kommun står 25 meter från varandra, är 10 meter höga och 3 gånger så ljusstarka. Det vill vi inte ha här på Brevik/Lervik.

Vad gäller val av entreprenörer för detta fleråriga arbete, så har det varit viktigt för styrelsen att, som vi alltid strävar efter, använda företag med lokal kännedom och kunskap om var vi har våra avvattningssystem, våra sommarvattenledningar, var elkablar är förlagda i våra vägar etc., detta för att minimera risk för skador och problem under arbetet. Entreprenörens offererade priser har granskats ur ett marknadsprisperspektiv, och hela entreprenaden har avtalats skriftligen.

Verksamhetsplan 2022 och flerårsplan för 2023-2026

I takt med att allt fler bosätter sig permanent i vårt område ökar behovet av att säkerställa en säker trafikmiljö året runt. Inte minst viktigt är det att gångtrafikanter kan gå säkert och synas tydligt längs våra vägar. De åtgärder som vi genomfört för att få ner hastigheten på vägarna och med den grusade vägsidan och gångvägsbelysningen längs Lerviksvägen uppfattas av det stora flertalet av medlemmarna som väldigt positivt. Det framgår av svaren på den enkät som gjordes under 2020. Styrelsen föreslår nu för årsstämman att fortsätta detta arbete.

Etapp 3 av trafiksäkerhetsprojektet

Som vi skrev tidigare i vår långsiktsplan, så är det styrelsens förslag att fortsätta utbyggnaden av den grusade vägsidan med gångvägsbelysning längs med våra mest trafikerade vägar. De två sträckor som vi anses återstår för detta är Ekhammarsvägen och Stensnäs vägen. Under det här budgetåret är det styrelsens förslag att genomföra detta längs med Ekhammarsvägen fram till första avtaget till Gethagsvägen, en sträcka på 600 meter.

Övriga förslag till åtgärdsplan för 2022

- Ytbeläggning Jim/IM på Norrängsslingan och Ängsstigen, 500 meter
- Återställa diken på Långgärdesvägen
- Justera övriga kritiska diken
- Justering av ytan på den grusade vägsidan längs Lerviksvägen med så kallad asfaltsfräs.
- Bättringsmålning av heldragen linje, väggupp och övergångsställen

Löpande underhåll under 2022

Barmarksunderhåll skall ske på sedvanligt vis. Vi sladdar, potthålslagar och grusar på våra grusvägar tidigt under våren. Vi sandsopar vägarna efter vintern, klipper våra vägkanter med slaghack efter midsommar och troligen en gång till på hösten. Vi fortsätter arbetet med slyröjning och framklippning av vägrummet, och vi utför potthålslagning av de belagda vägarna där det behövs. Underhållsgrävning/justering av kritiska diken kommer att utföras.

Vinterunderhållet skall genomföras med oförändrad ambitionsnivå avseende snöröjning och halkbekämpning. Halkbekämpning sker med en liten saltinblandning som inte innebär någon miljörisk. Vi kommer att beakta motionärens önskemål om tidigare plogning även av våra grusvägar. Vår grusade gångsida från Ekhammarsvägen till Margretelundsvägen skall också snöröjas i samma omfattning som vägen. Här får inte snöhögar läggas upp vare sig av entreprenören eller av fastighetsägare.

Administration och information

Vägföreningen sköter uppdateringen av medlemsregistret och utskick av årsmöteskallelse. Vägföreningens medlemmar uppmanas att vid försäljning informera vägföreningens registeransvarige/kassör om ägarskiftet. Det samma gäller vid ändring från fritids- till permanentboende eller vice versa.

Ekonomiredovisningen är utlagd på en redovisningsbyrå, Mårtenssons revisionsbyrå i Tuna.

Styrelsen ska fortsätta att underlätta för medlemmarna att få information genom vår hemsida och om möjligt genom e-postutskick.

Ersättning till styrelse och revisorer

Styrelsen förelår ett oförändrat belopp om 100 000 kr att fördela mellan styrelsens ledamöte och revisorerna.

Utdebitering

Styrelsen föreslår en oförändrad utdebitering för 2022 till 1,45 kr per andelstal. Detta säkerställer att vi klarar av finansieringen av de väntade större åtgärderna under kommande år samtidigt som vi behåller ett gott utrymme för att genomföra de föreslagna åtgärderna under 2022. Budget 2022 och preliminär ekonomisk plan för åren 2023 - 2026, se nästa sida.

Förslag till plan för åren 2023 - 2026.

(beslutas succesivt på kommande årsmöten)

Ettap 4 av Trafiksäkerhetsprojektet, 2023

Under 2023 föreslår styrelsen att vi förutom det löpnade underhållet:

- Planerar för ombeläggning av halva Lerviksvägen och början av Ekhammarsvägen. Vi räknar för närvarande med asfaltering, men skall undersöka om inte alternativet JIM/IM är bättre även här.
- Belägger Långgärdesvägen med ny yta, JIM/IM.
- Fortsätter arbetet med att rensa och fördjupa våra diken.

Planerade åtgärder 2024 - 2026:

Förutom löpande underhåll planerar vi för att:

- Under 2024 föreslår vi att genomföra samma trafiksäkerhetsåtgärd med grusad vägsida och belysning längs med Stensnäs vägen.
- Under 2025 räknar vi med ombeläggning av den resterande delen av Lerviksvägen

Styrelsens förslag till beslut:

Styrelsen föreslår att årsmötet beslutar

- att** godkänna styrelsens förslag till verksamhetsplan, budgeten för 2022 samt målambitionen för åren 2023 - 2026.
- att** budgetera för ett utnyttjande av reservfonden på 200 000 kr.
- att** fastställa debiteringslängden för 2022 med en oförändrad utdebitering om 1,45 kr per andelstal
- att** fastställa arvudet till 100 000 kr att fördelas mellan styrelsens ledamöter och revisorer.

Valberedningens förslag

Valberedningens förslag till Styrelse för den kommande perioden kommer att finnas på vägföreningens hemsida tillsammans med kallelsen innan årsmötet.

OBS! Anmäl ägarbyte

Vägföreningens medlemmar ska vid försäljning informera vägföreningen om ägarskiftet. Det samma gäller vid ändring från fritids- till permanentboende eller vice versa. Gör det på samma gång som ni fördelar vägavgiften för året med den nye ägaren

Utfall 2021, Budget 2022 och flerårsplan 2023-2026

	Utfall 2021	Budget				
		2022	2023	2024	2025	2026
Intäkter						
Vägavgift	1 408 033	1 354 518	1 356 693	1 546 298	1 548 773	1 551 248
Övriga intäkter	0	0	0	0	0	0
Ränta mm	0	0	0	0	0	0
Summa intäkter	1 408 033	1 354 518	1 356 693	1 546 298	1 548 773	1 551 248
Kostnader						
Administration	46 387	42 000	42 000	44 100	46 305	48 620
Styrelsearvode, re- vision	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Vinterväggkostnader	347 082	330 000	336 600	343 332	350 199	357 203
Barmarksunderhåll	64 524	75 000	70 000	50 000	90 000	90 000
Skyltar och märken	10 037	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Belysning	13 700	17 500	17 500	17 500	17 500	17 500
Planerade åtgärder	534 570	963 670	1 049 540	896 500	766 400	400 000
Trafiksäkerhet	0	10 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Övrigt, oförutsett	10 818	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Summa kostnader	1 127 118	1 578 170	1 675 640	1 511 432	1 430 404	1 073 323
Operativt Resultat	280 915	-223 653	-318 948	34 866	118 369	477 925
Avsättning till Re- servfond	400 000	0	0	0	100 000	350 000
Utnyttjad Reserv- fond		200 000	275 000	0	0	0
Reservfond vid årets slut	1 020 000	820 000	545 000	545 000	645 000	995 000
Årets Resultat	-119 085	-23 653	-43 948	34 866	18 369	127 925
Utdebitering	1,45	1,45	1,45	1,65	1,65	1,65
antal andelar (2021- 12-31)	969 250	934 150	935 650	937 150	938 650	940 150
nya permanentboend	5	5	5	5	5	5
Kapital						
Reservfond	1 020 000	820 000	545 000	545 000	645 000	995 000
Obundet eget kapital	222 206	198 554	154 606	189 472	207 841	335 765
Medel vid årets slut	1 242 206	1 018 554	699 606	734 472	852 841	1 330 765

Detaljerad balans- och resultaträkning för 2021 finns tillgänglig på vägföreningens hemsida.