

Protokoll fört vid Margretelunds vägörening nittonde föreningsstämma (kallades förr årsmöte).

Dag Onsdagen den 9 april 2003

Tid kL 19.00 - 20.10

Plats Träsättraskolans matsal, Sjöfågelvägen 1 i Margretelund, Åkersberga.

Kallelse mm: Kallelse till föreningsstämman var utdelad den 23 mars till medlemmar som har sin post ställd till sin fastighet och postbefordrad samma dag till övriga. Till kallelsen var bifogad förslag till dagordning, handlingar till stämman för verksamhetsåret 2002, revisorernas berättelse, en motion, förslag till verksamhet och budget- och debiteringsuppgifter för år 2003.

Registrering: På förtryckta närvarolistor registrerades mötesdeltagarna. Förslag till debiteringslängd, karta över samtliga fastigheter och de nya stadgarna fanns att ta del av.

Närvarande: Närvarolistan upptar 61 personer representerande 64 fastigheter. Dessutom närvarade en styrelseledamot utan rösträtt. Under mötet tillkom medlemmar som ej blev inskrivna i närvarolistan. Styrelsen med två suppleanter och en revisor med två suppleanter samt delar av valberedningen fanns bland de närvarande.

## Föreningsstämman:

§ 1 Vägöreningens ordförande, Michael Kronkvist, Söra 1 :26, förklarade föreningsstämman öppnad och hälsade de närvarande välkomna.

§2 Till mötesordförande för stämman **valdes** Staffan Hanstorp, Margretelund 16:10.

Till mötessekreterare för stämman **valdes** föreningens sekreterare Hans Linder, Söra 1:23.

§3 Presidiet försäkrade sig om att alla närvarande hade registrerat sig i närvarolistan och hade erhållit röstkort. Närvarolistan är tillika röstlängd. Stämman **beslöt** att justering av röstlängden sker inför varje begärd votering.

§4

Stämman **godkände** att kallelse till stämman, skett i behörig ordning.

§5

Den utsända dagordningen **godkändes** av stämman.

§6

Till justeringsmän tillika rösträknare **valdes** Björn Cedermark, Margretelund 16:12, och Lars Agvald, Margretelund 16:14.

§7

Mötesordföranden läste upp rubrikerna i verksamhetsberättelsen med resultat och balansräkning. Vid varje rubrik lämnade han ordet fritt. Stämman hade inga kommentarer.

§8

Mötesordföranden sa att revisorernas berättelse var utskickade i handlingarna varpå han lämnade ordet fritt. Vägöreningens revisor Tommy Johansson, Margretelund 16:54, var närvarande. Vidare läste mötesordförande ur berättelse att revisorerna föreslog stämman att ge styrelsen ansvarsfrihet.

§9

Stämman **beslöt** utan kommentar att lägga revisionsberättelse till handlingarna.

Staffan Hanstorp:



Björn Cedermark:



Lars Agvald:



- § 10 Stämman **beslöt** utan ändring att godkänna styrelsens berättelse för verksamhetsåret och att fastställa resultat- och balansräkning samt att lägga dessa dokument till handlingarna.
- § 11 Stämman **beslöt** att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2002.
- § 12 En motion hade inkommit vid motionstidens utgång (28 februari).  
Motionen var inlämnad av Christina och Fredrik Ulgemo, Söra 1:22, boende vid Margretelundsvägen. Motionärerna uppmärksammar att fordonstrafikens hastighet åter har höjts efter den sänkning som infann sig efter det att 30-skyltar satts upp vid korsningen Margretelundsvägen / Söravägen.  
Motionärerna föreslår som åtgärd nummer ett att vägföreningen sätter upp fler skyltar. Inträder därefter ingen sänkning av hastigheten föreslås som åtgärd nummer två att ett antal vägbulor utplaceras på strategiska ställen. Vad avser åtgärd nummer två föreslår styrelsen att den får försöka finna lämpliga sätt att åstadkomma en ytterligare hastighetsdämpning i samverkan med kommunen till dess att driften av Margretelundsvägen övertagits av föreningen.  
Göran Holmberg, Söra 1:86 och ordförande i Margretelunds villaägareförening (MVF), informerade att muddringsmassor kommer att läggas upp vid sidan av vägen med början vid badet.  
Utlåtande: Styrelsen föreslår stämman att anta motionärernas förslag med styrelsens tillägg. Ingen av motionärerna var närvarande varför de inte kunde yttra sig över styrelsens utlåtande.  
Stämman **beslöt** enligt styrelsens utlåtande.
- § 12B Styrelsen föreslår att ingen avsättning till underhålls- och förnyelsefonden (30 000 kr/år) genomförs under den period som extra utdebitering till beläggning pågår.  
Stämman **beslöt** enligt styrelsens förslag.
- § 13 Styrelsens förslag till verksamhetsplan löd  
Åtgärder att genomföras eller påbörjas under verksamhetsåret:  
Vägar
- Sedvanligt vägunderhåll av väg och omkringliggande vägområde
  - Genomföra upphandling för vinterväghållning alternativt förlängning av gällande avtal
  - Genomföra förarbete för beläggning i år och nästa år, enligt beslut på extra stämman
  - Upphandla och genomföra beläggning, enligt beslut på extra stämman
  - Ta upp lån för beläggningen, enligt beslut på extra stämman
  - Göra en besiktning inför framtida övertagande av driften för Margretelundsvägen från kommunen.
  - Göra en besiktning och överta trappan vid Margretelundsvägen från Österskärs Vägförening
- Belysning
- Förlänga avtalet med Graninge Energimarknad AB om strömförsörjning och Graninge Nät AB att handha skötsel av vägbelysningsanläggningen
  - Färdigställa utbyggnaden av belysningsanläggningen i Margretelundsparken
- Sjösättningsramper
- Göra en översyn av sjösättningsramper
- Lekplatser
- Ordningsställande av lekplats vid Västerholmsvägen. (Avser inköp av material. Arbetet utförs genom frivilliga insatser)
- Bad
- Borttagande av vass vid Fiskartorpsbadet samt utläggning av fiberduk och sand
  - Anläggande av gångstig utmed stranden mellan Spjutvägsbryggan och badet
  - Målning av badhuset vid Trälhavsbadet

Staffan Hanstorp:



Björn Cedermark:



Lars Agvald:



## Ängar och skogspartier

- Røjning av sly och buskar vid Branta backen Rödbosundet, Trälhavsvägen
- Färdigställande av promenaden längs det muddrade diket
- Sanering av ekar på området vid Branta Backen samt höjdrøjning av träd vid Sabelvägen och Harneskvägen, utförs av arborrister
- Iordningställande av marken vid det uppeldade huset
- Utglesning av skogsbestånden samt røjning av busk- och slyvegetation kommer att ske på de olika allmanningarna i mån av behov.

## Ordförande lämnar ordet fritt

- Lars Modén, Margretelund 16:97, återopade ett gammalt beslut i MVF att iordningställa lekplatsen vid Västerholmsvägen och konstaterade att det inte fullföljts och att den nu inte används varför den posten borde utgå. Göran Holmberg svarade att pengar som avsätts är till för anskaffning av materiel och sand. Arbetet kommer att utföras av frivilliga krafter inom MVF. Vidare informerade han att lekplatsen vid Sätra äng fungerar och är besiktigad. Karin Andersson, Margretelund 16:48, sa att nu finns det c:a 20 till 30 barnfamiljer i området som vill anlägga lekplatsen. Mer information om arbetet kommer till närboende inom kort.
  - Sten Jerdenius, Berga 6:5, frågade i vilket forum han skulle ställa frågan om beskärning av vegetation vid Sätterfjärden på den del han har utsikt mot? MVF's ordförande Göran Holmberg svarade att det skulle tas upp på MVF's årsmöte. (*sekr anm: något senare på kvällen.*) Mötessekreteraren korrigerade Görans svar att frågan skall ställas på denna stämma eftersom frågan gäller drift och underhåll vilket är ett vägföreningsärende enligt förrättningsbeslutet 2002.
  - Bo Hallberg, Berga 6:27, föreslog att styrelsen sätter ihop ett PM om vilka frågor som vägföreningen resp. MVF har hand om.  
Stämman **beslöt** enligt Hallbergs förslag.
  - Sten Jerdenius tog åter upp sitt förra inlägg och ville att beslut om åtgärd skulle tas. Frågan har varit uppe på flera årsmöten hos MVF. Flera mötesdeltagare deltog i den livliga diskussionen Dessa var bl.a. Sten själv, Göran Holmberg, Bertil Nilsson, Pål Paulman, Monica Lagerqvist Nilsson m.fl. Mötesordförande föreslog att styrelsen tar till sig frågan och ordnar ett speciellt möte.  
Stämman **beslöt** enligt mötesordförandes förslag.
- Inga ytterligare frågor ställdes.  
Stämman **beslöt** anta styrelsens förslag till verksamhetsplan 2003.

§ 14

Styrelsens förslag till arvoden *inklusive skatt och sociala avgifter*, löd:  
ARVODEN

Styrelsen, att fördelas av styrelsen inom sig	48 000 kr
Revisorer, att delas på två revisorer	<u>2000 kr</u>
summa	50 000 kr

Stämman **beslöt** enligt styrelsens förslag.

§ 15

Styrelsens förslag till utdebitering, inkomst- och utgiftsstat och debiteringslängd löd:  
Styrelsen föreslår utdebitering enligt nedan

2002 års avgiftsnivå	500 000 kr
en höjning av föregående års avgiften med	15 950 kr
för driften av MVF's "grönområden mm"	<u>84 000 kr</u>
<b>Utdebitering att beslut om vid denna stämma</b>	599 950 kr
Utdebitering för_hårdbeläggning	
(beslutat på extra stämma 2003-12-05)	<u>45 000 kr</u>
<del>Summa att fördela på alla medlemmar</del>	644 950 kr

Staffan Hanstorp:

Björn Cedermark:

Lars Agvald:

För 77 nytillkomna medlemmar vid förrättningen tillkommer  
förrättningsavgiften, 150 kr/fastighet, enligt beslut vid stämman 2002 **11550 kr**

Utdebitering motsvarar för

permanentboende	(1,0 andel)	1 942 kr
permanentboende vid kommunal väg	(0,5 andel)	971 kr
fritidsboende	(0,8 andel)	1 554 kr
fritidsboende vid kommunal väg	(0,4 andel)	777 kr
obebyggd tomt	(0,2 andel)	388 kr
Antal fastigheter		384 st
Antal andelar.		332,1 st

#### INKOMST - OCH UTGIFTSSTAT

	Budgetförslag 2003	Utfall 2002	Budget 2002
<b>Inkomster</b>			
Vägavgifter	644 950	495 525	500 000
Lån	270 000		
Förrättningsavgifter	11 550	45 900	
Övriga intäkter		15 564	
summa	926 500	556989	500000
<b>Utgifter</b>			
Barmarksunderhåll	80 000	52 654	80 000
Vinterväghållning	130 000	131174	100 000
Vägbyggnad		6 000	25 000
Gatunamnskyltar och vägmärken		14 694	10 000
Vägbelysning - drift och underhåll	45 000	46 851	60 000
- ljuspunkter	145 000	112 138	91 500
- räntekostnad	25 500	24 661	25 000
Vägbeläggning - förberedande	50 000		
- YIG	245 000		
- räntekostnad	22 000		
Grönområden - drift och underhåll	57 000		
- investering	27 000		
Förrättningskostnader		53 735	
Administration - ny lag		31 243	10 000
Administration och stämma	10 000	17 691	8500
Arvoden och sociala kostnader	50 000	52 509	50 000
	886 500	543 348	-160 000
Vägbelysning - amorteringar	40 000	40 000	40 000
<b>Margretelunds Vägförening</b> summa	926 500	583348	500 000

Styrelsen äger rätt att om så erfordras omfördela kostnaderna.

#### DEBITERINGSLÄNGD

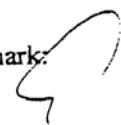
Avgift per fastighet

I debiteringslängden är samtliga fastigheter upptagna. För varje fastighet anges fastighetens andel och fastighetens avgift. Det är det andelstal för varje fastighet som är registrerad i Lantmäteriverkets fastighetsregister som är gällande (se debiteringslängden).

Staffan Hanstorp:

SHA

Björn Cedermark:



Lars Agvald:



## Inbetalningsperiod

Inbetalningsperioden är från första vardag efter stämman till senast 31 maj 2003.

## Inbetalningskort

Vägföreningen står för inbetalningskort utsett förseningsavgift på 100 kr. Stämman följde en ägare per fastighet enligt uppgiven adress i Lantmäteriverkets fastighetsregister.

## Förseningsavgift

Stämman **beslöt** att anta styrelsens förslag till totalt utdebiterat belopp, avgift per andel, inkomst- och utgiftsstat, debiteringslängd, samt inbetalningsperiod och förseningsavgift.

§ 16

Stämman **beslöt**, på valberedningens rekommendation

- att omvälja Hans Linder till styrelseledamot på två år
- att nyvälja Martin Erlandsson, Berga 1:8, till styrelseledamot på två år
- att omvälja Michael Kronkvist till ordförande till nästa ordinarie föreningsstämma
- att omvälja Barbro Olausson, Margretelund, till revisor på två år
- att omvälja Lars Ljung, Margretelund 16 :6, till revisorssuppleant på två år.

*Sekreterarens anmärkning: Vid 2002 års årsmöte valdes dessutom*

- *Michael Kronkvist, Hans Kempka, Margretelund 16:8. och Lars-Åce Holm, Östers kär, till styrelseledamöter tom år 2003*
- *Monica Lagerqvist Nilsson, Margretelund 16:119, till styrelsesuppleant tom år 2003,*
- *Tommy Johansson till revisor tom år 2003.*
- *Staffan Hanstorp till revisorssuppleant tom år 2003.*

På mötesordförandens fråga svarade den sittande valberedningen att alla utom Leif Engman, Berga 8: 19, var villiga att ställa upp i valberedning igen.

Stämman **beslöt** vidare,

- att välja fem ledamöter som valberedning till nästa stämma
- att omvälja Ingalill Hallberg, Berga 6:27, Lennart Sundquist, Paul Pählman, Berga 6:13 m.fl., och Christer Andersson, Margretelund 16:48,
- att nyvälja Tommy Hellström, Margretelund 16:127
- att välja Ingalill Hallberg till sammankallande i valberedningen.

§ 17 Inga övriga frågor anmäldes.

§ 18 Styrelsen hade inget övrigt att informera stämman om.

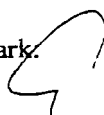
§ 19 Styrelsen föreslog att kallelse till nästa stämma sker per brev, vilket delas ut till de som har postadress i området. Övriga får kallelsen per post.  
Stämman **beslöt** anta förslaget.

§ 20 Presidiet föreslog att protokollsjustering sker 16 april, i mötessekreterarens bostad.  
Stämman **beslöt** anta förslaget.

Staffan Hanstorp:



Björn Cedermark:



Lars Agvald:



Vidare stod i handlingarna till stämman att protokollet anslås på Margretelunds villaägareförenings anslagstavlor första vardag efter att protokollet justerats. De som deltar på stämman får stämmans protokollet hemskickat. Övriga som önskar ett eget protokoll kan hämta ett exemplar tidigast 26 april hos Anders Djerf, Rödbosundsvägen 43, eller hos Hans Linder, Spjutvägen 40.

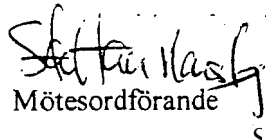
§ 21

Mötesordförande **tackade** stämman å presidiets vägnar för förtroendet att få leda stämman.



Vid protokollet  
Hans Linder  
Söra 1:23

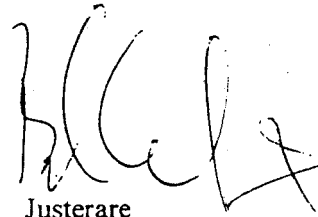
540 613 48



Mötesordförande

Staffan Hanstorp,  
Margretelund 16:10

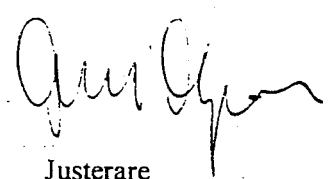
540 217 06, 540 690 10



Justerare

Björn Cedermark  
Margretelund 16:12

540203 98, 612 02 22



Justerare

Lars Agvald  
Margretelund 16:14.

540 214 79

Till originalprotokollet bifogas

Kallelsen

Handlingar till föreningsstämman 2003 med

- dagordning,
- styrelsens berättelse med resultat- och balansräkning,
- revisorernas berättelse,
- en motion med styrelsens utlåtande,
- styrelsens förslag för det kommande verksamhetsåret,
- förslag till utdebitering och inkomst- och utgiftsstat.
- texten debiteringslängd med bilagan Debiteringslängd 2003.

Närvaroförteckning tillika röstlängd.

Mötessekreterarens tillägg:

Jag vill på den gamla styrelsens vägnar tacka den avgående kassören och tidigare vägfogden **Anders Djerf**, Margretelund 16:43, för ditt uppoffrande arbete under dina många år i styrelsen.

ETT HJÄRTLIGT TACK!