

# Protokoll fört vid Margretelunds vägförenings tjugoandra stämma

Tid: 17 april 2008 klockan 19.15 – 20.20

Plats: Tråsättraskolans matsal, Sjöfågelvägen 1, Margretelund, Åkersberga

## 1 Öppnande av mötet

Styrelsens ordförande Göran Holmberg hälsade alla medlemmar välkomna och förklarade mötet öppnat.

## 2 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman fann att kallelse hade skett i behörig ordning

## 3 Val av ordförande vid mötet

Gunnar Hallberg valdes på förslag av valberedningen till ordförande vid mötet.

## 4 Val av sekreterare vid mötet

Lennart Sundquist valdes på förslag av valberedningen till sekreterare vid mötet.

## 5 Val av justeringsmän och rösträknare

Fredrik Ulgemo och Magnus Israelsson valdes på förslag av valberedningen till justeringsmän och rösträknare vid mötet.

## 6 Fastställande av röstlängd och röstordning

Stämman beslöt att godkänna som röstlängd de listor där närvaron vid mötet har noterats. Listorna bifogas originalprotokollet.

## 7 Godkännande av dagordning

Det utsända förslaget till dagordning godkändes.

## 8 Styrelsens förvaltningsberättelse med resultat- och balansräkning

Stämman beslöt att godta styrelsens förvaltningsberättelse med resultat- och balansräkning för 2007 och att lägga den till handlingarna.

## 9 Revisorernas berättelse

Ulf Davéus redogjorde för revisorernas granskning. Han och Lars Ljungh har gjort bedömningen att styrelsens ledamöter inte har handlat i strid med föreningens stadgar. De tillstyrker att den framlagda resultat- och balansräkningen fastställs och att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2007.

Stämman beslöt att lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

## **10 Fråga om ansvarsfrihet**

Årsstämman beslöt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.

## **11 Motioner**

Två motioner har lämnats in. Bägge motionerna har tagits tillbaka. Därmed fanns inga motioner att behandla vid årsstämman.

## **12 Arvoden till styrelse och revisorer**

Årsstämman beslöt om oförändrade arvoden till styrelse och revisorer.

## **13 Aktivering av och avsättning till underhålls- och förnyelsefond**

Styrelsen föreslår aktivering av fondmedel om 138 000 kronor och avsättning till fonden för vägbeläggning med 52 000 kronor. Pengarna ska användas för ytterligare beläggning av vägarna (nästa påslag).

Förslaget om aktivering av fondmedel och avsättning till fond enligt styrelsens förslag godkändes av stämman.

## **14 Påminnelseavgift**

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag om oförändrad påminnelseavgift om 300 kronor när fastställd avgift till föreningen inte har betalats.

## **15 Verksamhetsplan**

Styrelsen hade i det utsända stämmomaterialet redovisat ett detaljerat förslag till verksamhetsplan för 2008.

Kritik framfördes av Paul Reif och Olle Cederberg över nuvarande beläggning på Spjutvägen. Beläggningen "blöder" sommartid av asfalt och smutsar ner bilarna. Vad innebär det att kompletterande ytbeläggning ska ske med Y1B? Lars-Åce Holm från styrelsen meddelade att om man får information om "blödning" så ordnas med sandning av vägarna. Han informerade också om att Y1B är beteckningen på den typ av beläggning som föreningen hittills använt, men att nästa etapp av beläggningen kommer att ske med mindre stenstorlekar vilket medför en slätare vägbana. De kompletteringar av beläggningarna som nu inleds kommer att ske etappvis. Ny beläggning på Spjutvägen har planerats ske 2010.

Paul Reif och Olle Cederberg efterlyste slät "riktig" asfalt på Spjutvägen.

Göran Holmberg uttalade att styrelsen kommer att ta till sig synpunkterna och undersöka vad man kan göra åt beläggningen på Spjutvägen.

Stämman beslöt därefter att godkänna förslaget till verksamhetsplan.

## **16 Inkomst- och utgiftsstat**

Styrelsen hade i det utsända stämmomaterialet redovisat ett detaljerat förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2008. Det innefattade det förslag till aktivering och avsättning till underhålls- och förnyelsefond som stämman redan beslutat om (se punkt 13).

Stämman beslöt att godkänna inkomst- och utgiftsstaten.

## **17 Utdebitering, debiteringslängd och inbetalningsperiod**

På förslag av styrelsen beslöt stämman att fastställa utdebiteringen för 2008 för en andel (1,0 andelar) till 2 530 kronor.

Stämman beslöt att fastställa upprättad debiteringslängd för 2008. Debiteringslängden bifogas originalprotokollet.

Stämman beslöt att inbetalning av avgift för 2008 ska göras senast den 31 maj 2008.

## **18 Tillägg till förrättningsbeslutet från 2002**

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att komplettera förrättningsbeslutet från 2002 med följande två ändringar:

Byggnadsnämnden har 2007 beslutat att västra halvan av Pilbågsvägen mellan Badbergsvägen och Kogervägen ska vara bilväg, inte gångväg som för närvarande. Styrelsen förslår att förrättningsbeslutet ändras med anledning av denna ändring.

Föreningen har inte fått gehör för nedsatt hastighet på Margretelundsvägen. Den gångväg som byggts förbi Fiskartorpet och badet och vidare i riktning mot Åkersberga Centrum vill föreningen fullfölja fram mot stigen till Tunatrappan. Den sista delen av gångvägen behöver då dras på kommunal mark. Förhandling pågår om ett markbyte så att föreningen erhåller den aktuella marken och i gengäld avträder mark där Söralidsvägen ansluter till Margretelundsvägen. Det är mark som redan i dag sköts av kommunen. Styrelsen föreslår att även denna ändring görs i förrättningsbeslutet om markbytet kommer till stånd.

Stämman beslöt att godta styrelsens förslag till att begära dessa ändringar i förrättningsbeslutet.

## **19 Val av styrelseledamöter, revisorer och valberedning samt entledigande av ledamot i styrelsen**

På förslag av valberedningen valdes

- till ledamöter i styrelsen  
Göran Holmberg (omval)  
Gabriella Rapp (nyval)  
Birger Jonson (omval)  
Lars-Åce Holm (omval)  
Ann-Kristin Littorin (nyval)

- till suppleanter till styrelsen  
Bo Kempegård (nyval)  
Anniki Tillberg (omval)

- till ordförande i styrelsen  
Göran Holmberg

- till revisor  
Ulf Davéus (omval)

- till revisorssuppleant  
Staffan Hanstorp (omval)

Stämman beslöt att välja Ingalill Hallberg, Sten Jerdenius, Bengt Pierre, Lennart Sundquist och Fredrik Ulgemo till valberedning inför 2009 års stämman. Sten Jerdenius utsågs till sammankallande.

På framställning av Hans Linder beslöt stämman att entlediga honom från hans uppdrag som styrelseledamot för 2008.

Martin Erlandsson och Bertil Nilsson valdes på stämman 2007 till ledamöter i styrelsen och Lars Ljungh till revisor. De kvarstår ytterligare ett år på sina uppdrag.

## **20 Övriga frågor**

Inga övriga frågor anmäldes.

## **21 Frågor som styrelsen vill hänskjuta till stämman**

Styrelsen informerade om att man har skrivit nyttjanderättsavtal med Bredband Margretelundsparken ekonomisk förening om kanalisation av fiberkabel i en del av Margretelundsparken. Ett antal fastighetsägare har gått samman och låtit gräva ner fiberkabel från T-korsningen vid pumpstationen.

Fråga framställdes om inte föreningen kunde undersöka om det fanns ett större intresse inom området att få anslutning till bredband via kabel. Mobilt bredband kan aldrig bli lika effektivt som fiberkabelnät hävdades. Det allmänna intresset är dock tveksamt, en undersökning som gjordes för något år sedan till fastighetsägare i Margretelundsparken visade på ett mycket klent intresse.

Styrelsen hade till stämmomaterialet bifogat ett förslag till standardavtal med fastighetsägare om ersättning för förhöjt slitage eller skador på vägar vid byggnation och tunga transporter till/från fastigheten.

Ett antal frågor och synpunkter framfördes, bl.a.:

Vad är en tungtransport?

Hur avgör man vem som skadar om flera bygger samtidigt?

Ska en större båttrailer betraktas som tungtransport?

Vad ska innefattas i annan verksamhet inom fastigheten?

Borde man inte införa begränsningar av transporter under tjällossningssäsongen?

Från styrelsen framhölls att vad man avsett med tungtransporter är entreprenadmaskiner och tyngre lastfordon som transporterar byggnadsmaterial och schaktmassor. Möjligheten att konstatera skador från dessa är främst utanför fastigheterna, det är i allmänhet där som skadorna sker. Ny info: Vägstandarden är i övrigt så god att något behov inte föreligger att införa begränsningar under tjällossningen.

Stämman beslöt att återremittera avtalsförslaget till styrelsen.

## **22 Kallelse till 2009 års stämma**

Stämman beslöt att kallelse till 2009 års stämma ska ske på samma sätt som till årets stämma.

## **23 Protokollsjustering och information om protokollet**

Justering av protokoll sker inom två veckor från stämman. Protokollet anslås på MVF:s anslagstavlor och på MVF:s webbplats [www.mvf.se](http://www.mvf.se).

## **24 Talan mot beslut vid stämman**

Talan mot beslut vid stämman, t.ex. att beslut inte har tillkommit i behörig ordning eller att uttaxering inte stämmer med reglerna kan överklagas hos fastighetsdomstolen inom fyra veckor från den dag då beslutet antogs, dvs. på stämman.

## **25 Stämman avslutas**

Mötesordföranden lämnade över klubban till Göran Holmberg som uttalade uppskattning och stort tack till de ledamöter i styrelsen som i och med stämman avgår, dvs. Hans Kempka och Hans Linder. De har under många år gjort värdefulla insatser för föreningen och dess medlemmar.

Därefter förklarade han 2008 års stämma avslutad.

Vid protokollet

Lennart Sundquist

Justeras

Gunnar Hallberg  
Mötesordförande

Fredrik Ulgermo  
Justeringsman

Magnus Israelsson  
Justeringsman

Bilagor till originalprotokollet:

- Tre röstlängder, en för respektive område Berga, Margretelund och Söra inkl. Tuna (se punkt 6)
- Debiteringslängd som beslutats av stämman (se punkt 17)