

Protokoll fört vid Margretelunds villaägareförenings åttionde årsmöte

Tid: 23 april 2009 klockan 20.45 – 21.45

Plats: Tråsättraskolans matsal, Sjöfågelvägen 1, Margretelund, Åkersberga

1 Öppnande av mötet

Styrelsens ordförande Gunnar Hallberg hälsade alla medlemmar välkomna och förklarade mötet öppnat.

2 Godkännande av dagordning

Det utsända förslaget till dagordning godkändes.

3 Val av ordförande vid mötet

Staffan Hanstorp valdes till ordförande vid mötet.

4 Val av sekreterare vid mötet

Lennart Sundquist valdes till sekreterare vid mötet.

5 Val av justeringsmän och rösträknare

Fredrik Ulgemo och Björn Cedermark valdes till justeringsmän och rösträknare vid mötet.

6 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Mötet fann att kallelse hade skett i behörig ordning.

7 Fastställande av röstlängd och röstordning

Stämman beslöt att godkänna som röstlängd de listor där närvaron vid mötet har noterats. Listorna bifogas originalprotokollet.

8 Styrelsens förvaltningsberättelse

Stämman beslöt att godta styrelsens förvaltningsberättelse och lägga den till handlingarna.

9 Revisorernas berättelse

Ulf Davéus redogjorde för revisorernas granskning. Han och Lars Ljungh har gjort bedömningen att styrelsens ledamöter inte har handlat i strid med föreningens stadgar. De tillstyrker att den framlagda resultat- och balansräkningen fastställs och att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2008.

10 Fråga om fastställande av resultat- och balansräkning

Årsmötet beslöt att fastställa den framlagda resultat- och balansräkningen och lägga den till handlingarna.

11 Fråga om ansvarsfrihet

Årsmötet beslöt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2008.

12 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Vid årsstämman med vägföreningen tidigare under kvällen hade Lennart Sundquist redovisat valberedningens erfarenheter och slutsatser med anledning av sitt arbete. Lennart ville här understryka att den redovisningen gällde bägge föreningarna.

På förslag av valberedningen valdes

- till ledamöter i styrelsen
Gunnar Hallberg (omval)
Bertil Nilsson (omval)
Pär Lundmark (nyval)
- till suppleanter till styrelsen
Eva Haglund (omval)
Nils Magnius (nyval)

Ytterligare en suppleant skulle väljas, men valberedningen hade trots omfattande kontakter och samtal inom föreningen inte funnit någon som ville ställa sig till förfogande. Ingen vid mötet ville heller anmäla sitt intresse. Årsmötet beslöt därför att styrelsen får adjungera någon medlem att inträda som styrelsesuppleant om behov av sådan uppstår.

Kristina Eriksson och Håkan Norman valdes till ledamöter på årsmötet 2008 och kvarstår i styrelsen ytterligare ett år.

13 Val av ordförande fram till nästa årsmöte

Gunnar Hallberg valdes till ordförande i styrelsen fram till nästa årsmöte.

14 Val av en revisor och två revisorssuppleanter

På förslag av valberedningen valdes

- till revisor
Ulf Davéus (omval)
- till revisorssuppleanter
Katrín Klevengård (omval)
Gunilla Linder (omval)

Lars Ljungh valdes till revisor på årsmötet 2008 och kvarstår som revisor ytterligare ett år.

15 Tillsättande av valberedning

Stämman beslöt att välja Ingalill Hallberg, Sten Jerdenius, Bengt Pierre, Lennart Sundquist och Fredrik Ulgemo till valberedning inför 2010 års stämma. Ingalill Hallberg utsågs till sammankallande.

Genom detta beslut har vägföreningen och villaägareföreningen samma personer i sina valberedningar.

16 Verksamhetsplan och budget för 2009

En detaljerad verksamhetsplan och budget hade sänts ut med kallelsen till årsmötet. Gunnar Hallberg informerade särskilt om den punkt som gällde samarbetet med fiskeriföreningen om utsättning av gös i Sätterfjärden. Det samarbetet har en långsiktig karaktär och innefattar stöd från länsstyrelsen.

Björn Cedermark informerade om att Roslagsvatten har ansökt om utbyggnad av reningsverket. Det bör enligt Björn ingå i verksamhetsplanen att styrelsen fortlöpande ska bevaka utvecklingen i den frågan. Gunnar Hallberg bekräftade att det skulle ske.

Bo Hallberg önskade veta vem som kontrollerar att Roslagsvatten återställer marken där man nu har grävt upp för ny vattenledning längs Margretelundsvägen. Bertil Nilsson svarade att han och Martin Erlandsson som kommer att svara för den kontrollen.

Årsmötets beslöt därefter att fastställa den framlagda verksamhetsplanen och budgeten för 2009

17 Motion om skyltar om hastighetsbegränsning i Rödbosundet och på Sätrafjärden

Motionären föreslår att det sätts upp skyltar om hastighetsbegränsningen som överensstämmer med Sjöfartsverkets föreskrifter om sjövägmärken. För att tydliggöra att hastighetsbegränsningen inte bara gäller sundet bör det på en tilläggstavla anges "Gäller Rödbosundet och Sätrafjärden".

Styrelsen har varit i kontakt med kommunen som ställt sig positiv till förslaget. Styrelsen kommer att bevaka att kommunen sätter upp ny reglementsenslig skylt enligt motionärens önskemål och föreslår att motionen härmed är besvarad. Årsstämman beslöt enligt styrelsens förslag.

18 Nya stadgar

Styrelsen utarbetade och presenterade till 2008 års årsmöte ett förslag till nya stadgar för föreningen. Orsaken var bl.a. att de tidigare stadgarna inte reglerade förhållandet till vägföreningen. Ändringar har också gjorts om medlemsbegreppet, kallelse till extra årsmöte, röstning med fullmakt, uppdraget till valberedningen och om firmateckning.

Årsmötet 2008 godkände stadgeförslaget.

Även årsmötet 2009 beslöt att godkänna stadgeförslaget. Två på varandra följande årsmöten har därmed antagit de nya stadgarna.

Till årets årsmöte hade styrelsen lämnat ett ytterligare förslag till ändringar i stadgarna. Efter viss diskussion om vad ändringarna bestod i beslöt årsmötet att återremittera förslaget med krav på förtydliganden. Yrkanden som framförts under diskussionen togs tillbaka.

19 Ny bryggponton vid Sättra Äng

I syfte att skaffa fler båtplatser har styrelsen utrett tre olika alternativ och stannat för en flytbrygga väster om Sättraängsbryggan (se förslag i utsänt stämmomaterial). Styrelsen förslår att årsmötet ger styrelsen i uppdrag att ansöka om bygglov och ev. dispenser för lämplig bryggponton med placering väster om Sättraängsbryggan. Om positiva besked erhålles kommer styrelsen att förelägga kommande årsmöte förslag till detaljlösningar med seriösa kostnadsberäkningar.

Synpunkter framfördes att redan nuvarande brygglösning vid Sättra Äng innebär att många medlemmar på grund av avspärningen av Margretelundsvägen måste åka en stor omväg för att komma till sin båt. Kan man därför inte tänka sig att förlägga pontonen på östra sidan om avspärningen? Det skulle ha stora fördelar ur trafiksynpunkt. Mot detta invändes att det är det grunt där, mycket vass och ett fågelskyddsområde. Mot detta invändes i sin tur att det är det också öster om Sättraängsbryggan. Där finns det också häckande fåglar, så fågelskyddsskäl kan hävdas även beträffande det området. I bägge fallen kommer att krävas muddring och betydande markarbeten. En farhåga framfördes att det blir trångt mellan nuvarande brygga och den föreslagna nya pontonen; insegling blir inte lätt.

Årsstämman beslöt

- att återremittera ärendet till styrelsen och ge den i uppdrag att utreda bägge de föreslagna alternativen och möjligen ytterligare något samt att därvid även beakta trafiken till och från bryggorna
- att de utredda alternativen – med detaljlösningar och kostnadsberäkningar – ska presenteras på kommande årsmöte, ordinarie eller ett extramöte
- att kostnaderna i utredningen för eventuella förhandsbesked, tillstånd e.d. får uppgå till maximalt 60 000 kronor.

20 Ledningsservitut för ny vattenledning längs Margretelundsvägen

Årsmötet beslöt att godkänna att styrelsen tecknar servitutsavtal med Roslagsvatten för den nya vattenledningen.

21 Viltrapport

Bo Hallberg hänvisade till redovisning i vägföreningens förvaltningsberättelse. Till komplettering av den redovisningen informerade Bo om att han har minskat utfordringen vid vattenparken. Antalet änder och fasaner har därmed minskat. De vitkindade gässen har också reducerats eftersom de förorenar på badplatserna.

22 Övriga frågor

Ny hamnförordning har fastställts (bifogades stämmomaterialet).

Mikael Lindner från den ekonomiska föreningen Bredband Margretelundsparken, redovisade föreningens arbete med att utveckla ett fibernät anslutet till Österåkers stadsnät. Föreningen som bildades 2006 har för närvarande 18 fastigheter anslutna. Mikael redogjorde detaljerat för föreningen,

den tekniska utrustningen, nätets geografiska täckning, kostnader, vad som behövs för att komma igång, vilka bredbandsfunktioner som finns tillgång till och möjligheten till ROT-avdrag för vissa kostnader vid anslutning.

En enkät som villaägareföreningens styrelse gjort 2009 om intresset att starta liknande projekt på andra håll inom villaägareföreningens område gav bara tre positiva svar.

23 Mötets avslutning

Mötesordföranden tackade mötesdeltagarna och förklarade 2009 års årsmöte avslutat.

Vid protokollet

Lennart Sundquist

Justeras

Staffan Hanstorp
Mötesordförande

Fredrik Ulgemo
Justeringsman

Björn Cedermark
Justeringsman

Bilagor till originalprotokollet: Deltagarlistor (se punkt 7 om röstlängd)