

Protokoll fört vid Margretelunds Villaförenings 65:te årsmöte lördagen den 4 september 1993.

Lokal: Tråsättraskolan, Margretelund.

Närvarande: Ordinarie styrelsemedlemmar Lars G Göransson, Göran Holmberg, Hans Elford, suppleanter Björn Cedermark och Staffan Hanstorp, samt c:a 60 föreningsmedlemmar.

§ 1

Föreningens ordförande Lars G Göransson förklarade årsmötet öppnat och hälsade de närvarande medlemmarna välkomna.

§ 2

Utsänd dagordning godkändes av årsmötet.

§ 3

Till ordförande att leda dagens årsmöte valdes Gunnar Hallberg och till sekreterare valdes Olof Brännfors.

§ 4

Till justeringsmän för dagens protokoll utsågs Harrgot Lindmark och Hans Hultman Boye.

§ 5

Årsmötet ansåg att kallelse skett i behörig ordning enligt stadgarna.

§ 6

Ordförande Gunnar Hallberg föredrog rubrikerna av 1992-års verksamhetsberättelse, varvid nedanstående punkter diskuterades och redogörelse lämnades, samt beslut fattades i vissa frågor.

INGRESSEN

Börje Eriksson ställde frågan om medlemsantalet 238 var riktigt, detta med tanke på att föreningen tidigare innehaft ett medlemsantal på 307 medlemmar.

Lars G Göransson och Göran Holmberg redogjorde för anledningen till den minskning som skett.

Medlemsskapet i Villaföreningen är frivillig anslutning, medan medlemsskapet i Vägföreningen är obligatorisk.

Dessutom finns det ett flertal medlemmar, vilka är ägare till flera fastigheter och härigenom blir det automatiskt flera medlemmar i Vägföreningen än Villaföreningen.

STADGAR

Pär-Åke Carlsson ställde frågan vad som hänt angående förslaget om stadgeändringen som togs upp på 1992-års årsmöte.

Lars G Göransson meddelade att denna fråga har varit uppe i såväl Väg- som Villaföreningens styrelse och att arbete pågår för en stadgeändring, som i nuläget beräknas att presenteras våren 1994 och förhoppningsvis bli föremål för beslut till stadgeändring vid 1994-års årsmöte.

BADPLATSER

Anne-Renee Samsioe efterlyste toalett vid Fiskartorpsbadet.

Lars G Göransson informerade att det är föreningen som äger badet, men arrenderas av kommunen, varför frågan får betraktas som en kommunangelägenhet.

BESLUT: Styrelsen påminner kommunen i denna sak i god tid före 1994-års badsäsong.

Handwritten signature

Pär-Åke Carlsson tog upp frågan om en permanent eldstad vid Trälhavsbadet, vilken diskuterats i styrelsen, han ifrågasätter om detta verkligen kan vara gynnsamt. Risken finns alltid att det blir ett tillhåll med negativ verkan.

Björn Cedermark förde styrelsens talan i denna sak och en enighet inom styrelsen tror och hoppas på att en permanent eldstad är av positiv verkan.

Idag förekommer eldning på ett flertal ställen inom badet, såväl på stranden som på berget, en permanent eldstad är ju även en säkerhetsfaktor, som bör beaktas.

Ett flertal medlemmar såsom Gunnar Hallberg, Ingvar Olausson, Lennart Sundquist och Göran Holmberg kom med inlägg i denna fråga, inlägg av skiftande karaktär t ex ved, stängsel, skadegörelse.

Dessutom lämnades ett mycket positivt inlägg från en representant ur föräldrarsammanslutningen "DOJAN".

BESLUT: Styrelsen gavs i uppdrag att arbeta vidare på linjen med en permanent eldstad vid Trälhavsbadet.

BRYGGOR

Ingvar Olausson tog upp frågan om båtavgifter, utfall 1992 mot budget 1993.

Göran Holmberg redogjorde för intäkterna av båtavgifter för 1992, samt för budget 1993 där båtavgifterna redovisas skilda för interna respektive externa hyresintäkter.

GODKÄNNANDE

Efter genomgången av verksamhetsberättelsen och beslut i anledning av densamma, godkändes 1992 års verksamhetsberättelse.

§ 7

REVISORERNAS BERÄTTELSE

Lars Ljungh uppläste revisionsberättelsen och årsmötet godkände densamma.

§ 8

Resultat- och balansräkningen fastställdes av årsmötet.

§ 9

ANSVARSFRIHET

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den gångna perioden.

§ 10

BUDGET 1993

Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 1993 godkändes av årsmötet.

§ 11

Årsmötet valde som styrelseledamöter för två år:
Lars G Göransson och Staffan Hanstorp.

Årsmötet valde som suppleanter för ett år:
Björn Cedermark, Charlott Krogh-Malmgren och Lena Svensson.

§ 12

Årsmötet valde Lars G Göransson som ordförande för tiden till nästa årsmöte.

(H)

§ 13

Årsmötet valde två revisorer:

Lars Ljungh omval och Lennart Sundquist omval.

Årsmötet valde två revisorssuppleanter:

Tommie Johansson omval och Anders Stjernberg omval.

§ 14

Årsmötet valde valkommitte:

Anders Djerf, Leif Engman, Gunnar Hallberg, Arne Hillberg och Magnus Moreñ, samtliga omvalda.

Till sammankallande valdes Gunnar Hallberg.

§ 15

MOTION

Göran Holmberg uppläste inkommen motion från c:a 20 medlemmar, vilka föreslår anläggande av ett jollecenter vid föreningens mark vid Sätterfjärden.

Bo Hallberg och Lars Ljungh ifrågasatte om det verkligen var lämpligt att anlägga ett jollecenter där.

Lars G Göransson informerade att den föreslagna platsen, är det område som för närvarande ingår i den process vid Stockholms Tingsrätt, vilket skall tas upp den 8 ds.

BESLUT: Styrelsen tar upp frågan efter rättsutslag och tar fram förslag till nästa årsmöte.

§ 16

MARKBYTESAVTAL

Staffan Hanstorp redogjorde för det markbyte som kommer att ske i samband med bebyggelse Margretelundsparken.

Markbytet klart redovisat med kallelsen till 1993-års årsmöte, se sid 4.

Pär-Åke Carlsson ifrågasatte om föreningens tomtmark skall betraktas som en handelsvara, dessutom ansåg han att det är mycket viktigt att kolla upp dräneringen i samband med den kommande nybyggnaden.

Staffan Hanstorp meddelade att styrelsen på intet sätt betraktar föreningens mark som någon handelsvara, utan i detta fall är det förutom ett tillmötesgående även en mycket god affär för föreningen, tilläggas kan att slottsägarna står för alla kostnader.

BESLUT: Styrelsen får i uppdrag att ingå det avtal vilket framgår enligt redovisade planer som framgått med kallelsen till årsmötet.

§ 17

ÖVRIGA FRÅGOR

De två bryggärendena som föreningen har i Tingsrätt och Hovrätt, är nu ett mål avklarad.

Frågan ställdes av en medlem om likställigheten i dessa två rättsfall.

Lars G Göransson meddelade att självfallet är att om de är likställda så skall ingen prioriteras i något fall.

Cit

Bo Hallberg ställde frågan efter vilka principer avverkningen av träd gjorts efter strandpromenaden, samt efterfrågade var det avverkade virket tagit vägen.

Björn Cedermark meddelade att de i styrelsen utsedda områdesansvariga varit i kontakt med de närmast boende i respektive område och gemensamt överenskommit om de åtgärder som nu gjorts.

Staffan Hanstorp informerade att dessutom har Åke Hultman varit föreningens kontaktperson gentemot den som utfört arbetet och här har en uppgörelse träffats att avverkat virke utgör ersättning för utfört arbete.

BESLUT: Sedan det framkommit att en opinion fanns mot utförd avverkning uttalas att framtida avverkning - såvida inte samtycke kan erhållas från samtliga närboende - skall beslutas i styrelsen.

Kerstin Harenberg önskade att föreningen tog bort de sjuka almar som finns på föreningens mark, dessutom finns på vissa ställen björnloka.

Beträffande de sjuka almarna skulle detta undersökas var det var, och vad det gäller björnloka, rekommenderades Kerstin Harenberg att ta kontakt med Hälsovårdsnämnden som ombesörjer borttagning av dessa.

Ingvar Olausson efterfrågade vad som hänt med bommen som var planerad vid Rödbosundet, där Vägföreningen överlämnat ärendet till Villaföreningen.

Lars G Göransson meddelade att det dels är en kostnadsfråga och ärendet är inte färdigbehandlat i styrelsen.

Sussane Annerdal önskade att grannar skulle ta hänsyn mot sina grannar vid t ex avverkning av träd på sina egna tomter.

Inga-Lill Hallberg ville än en gång påpeka att eldning av löv och gräs ej är tillåtet inom tätbebyggt område inom kommun och alla bör ta hänsyn till framförallt allergiker.

Lars G Göransson meddelade att Margretelunds Villaförenings juridiska ombud ej hade möjligheter övervara och bevaka det mål i Stockholms Tingsrätt onsdagen den 8 september 1993 där föreningen är ena parten.

BESLUT: Ordförande Lars G Göransson bemyndigas att föra föreningens talan vid nämnda tillfälle.

Sekreteraren Olle Brännfors föreslog att denna punkt i protokollet skulle godkännas och justeras omedelbart vid årsmötet.

BESLUT: Paragrafen godkändes och justerades.

Olle Brännfors meddelade att justering av dagens protokoll kommer att ske den 18 ds.

Distribution och uppsättning av protokollet på förenings anslags-tavlor kommer att ske under vecka 38.

Årsmötet avslutades med en information av Sven-Erik Bergman och Anna-Greta Berg från Roslagsvatten angående den planerade utbyggnaden av Margretelunds Reningsverk.

Anna-Greta Berg är chef för Margretelunds Reningsverk, samt projektledare för den kommande utbyggnaden.

Reningsverket har idag en kapacitet för c:a 29.000 innevånare och utnyttjas för c:a 28.000.

Alt

Enligt riksdagsbeslut från 1988 skall en reducering av kväve- och fosfatutsläpp ske i hela landet.

För ostkusten del gäller utbyggnadsplaner klara under 1995.

Detta kräver och föranleder den utbyggnad som nu är under projektering.

Utbyggnaden kommer att ge en total kapacitet för reningsverket för c:a 40.000 innevånare och i nuläget räknar vi med att detta bör stoppa en bra tid framöver och i bästa fall till omkring år 2010.

Tidsplanen är 1993 - 1994 projekterings- och upphandling, 1995 byggtid och 1996 intrimningsår.

Anna-Greta Berg informerade dessutom att vissa förbättringar inom reningsverket skett under de senaste åren, vilket även visat sig på klagomålsfrekvensen.

De kringboende medlemmarna höll dock inte med om detta.

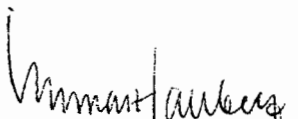
En frågestund avslutade denna punkt och sammanfattningsvis torde nog ej den planerade utbyggnaden öka lukt eller bullerstörningar, medan däremot slamtransporterna kommer att öka, från nuvarande två gånger i veckan till troliga tre gånger i veckan.

BESLUT: Styrelsen får i uppdrag att bevaka miljö- och utbyggnadsplanerna.

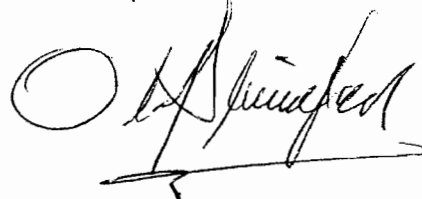
Årsmötesordförande Gunnar Hallberg tackade representanterna från Roslagsvatten samt förklarade årsmötet avslutat.

Lars G Göransson framförde föreningens tack till Gunnar Hallberg för hans ledande av årsmötesförhandlingarna.

Protokollet godkännes:



Gunnar Hallberg

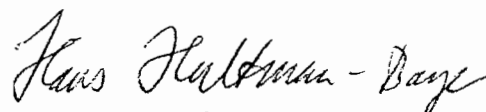
Vid protokollet:



Olof Brännfors

Justeras:


Harrgot Lindmark


Hans Hultman-Boye