

Till ägaren av fastigheten **Tomten X:XX**

Din fastighet deltar i en gemensamhetsanläggning för väg som förvaltas av Margretelunds vägförening. Som ägare av fastigheten är Du medlem i föreningen. Medlemskapet är enligt lag obligatoriskt och Din fastighet svarar tillsammans med övriga i gemensamhetsanläggningen deltagande fastigheter för utförande- och driftskostnaderna för vägen.

För **driftskostnaderna för vägen** har för Din fastighet liksom för övriga i anläggningen deltagande fastigheter fastställts särskilda andelstal med ledning av respektive fastighets beräknade objektiva användning av vägen. Genom en särskild bestämmelse, 48a§ anläggningslagen, har fastighet som **tillfälligt använder sig av vägen i väsentligt större omfattning än vad som svarar mot fastighetens andelstal** ålagts skyldighet att ersätta vägföreningen de merkostnader som uppkommer till följd av den ändrade användningen. Tanken med nämnda bestämmelse är att föreningen skall kunna få **ersättning dels för det extra slitage** som en intensiv trafik till och från en fastighet orsakar vid ett husbygge eller någon annan tillfällig, omfattande användning av vägen, dels kunna få **ersättning för de eventuella vägskador** som kan uppstå.

För att kunna säkerställa en god väghållning även vid tillfälliga extrema belastningar på föreningens vägar har utarbetats en särskild handlingsplan vilken styrelsen avser följa vid såväl Din förestående utökade användning av vägen som i övriga fall där föreningens vägar kan beräknas användas intensivt och med tunga fordon.

Margretelunds vägförening

styrelsen

**Ersättning för slitage och eventuella skador på
vägar på grund av tillfälligt utökad trafik**

§1 Undertecknad, ägare av fastigheten **Tomten x:xx**, ska senast tre veckor innan transportverksamheten inleds anmäla tidpunkt för dess start till vägföreningen och i samband härmed redogöra för det beräknade transportbehovet.

§2 För det slitage av väggroppen som den utökade trafiken beräknas orsaka skall undertecknad fastighetsägare senast dagen innan den påbörjas inbetala 10 000 kr (**slitageersättning**) till föreningens bankgiro 5217-7045.

§3 Omedelbart efter det att fastighetens tillfälliga ökade transportbehov upphört ska fastighetsägaren göra anmälan härom till vägföreningen.

§4 Inom två månader från det att anmälan enligt §3 genomförts har föreningen rätt att för fastighetsägaren dels skriftligen redogöra för de eventuella skador som transportererna orsakat, dels presentera eventuellt krav om **ersättning för uppkomna skador**.

Ort och datum