

**Dagbok – Stämmarsunds Ångbåtsbrygga Ideell Förening, org.nr 802508-5518**

- 1911 Blidösund angör för första gången Stämmarsund i sin rutt från Stockholm
- 1912 Möte mellan berörda fastighetsägare där bryggans mark regleras
- 1931 Lantmäteriförrättning och upprättande av skifteskarta som fastställer fastighetsgränserna bland annat bryggans mark- och vattenområde
- 1998 Bryggan renoveras efter privata initiativ under ledning av Marcus Marcusson.
- 2007 Kommunen fastställer detaljplan för området som benämns "hamnområde"
- 2011 Tomttjänst i Roslagen AB förvärvar fastigheten Oxhalsö 2:185 (Bryggan mm)
- 2017 Sjöblick besiktigar bryggan och underkänner den för fortsatt trafik
- 2017 Närboende kallas för att medverka till bildande av en förening för att sköta bryggan. Samtliga kallade avstår från att medverka.
- 2017 Stämmarsunds Ångbåtsbrygga Ideell Förening bildas för att förvalta bryggan.
- 2018 Offertförfrågningar till tre lokala entreprenörer, preliminär kostnad 1,8–2,0 Mkr
- 2018 Tomttjänst i Roslagens AB tecknar Markupplåtelseavtal med föreningen där föreningen ges ansvar för bryggområdets förvaltning och underhåll.
- 2018 Föreningen beviljas offentliga bidrag samt bidrag från Blidösundsbolaget och finansieringen motsvarande 1,8 Mkr säkras. Blidösundsbolaget föreslår också ett avtal med tillåtelse att tillfälligt förtöja Skraken vid bryggan. Föreningen beslutar att avvakta med eventuellt avtal till dess frågan kan avgöras på ett medlemsmöte.
- 2018-07 Föreningen lämnar anmälan om planerad vattenverksamhet till Länsstyrelsen
- 2018-07 Grannfastigheten Oxhalsö 2:346 framför att rådighet inte finns då bryggan inkräktar på del av fastighetens vatten
- 2018-08 Länsstyrelsen redovisar remissvar på föreningens anmälan om vattenverksamhet
- 2018-09 Länsstyrelsen kan inte bevilja tillstånd då oklarhet råder gällande fastighetsgränserna och hänvisar till Mark-och Miljödomstolen
- 2018-07 Samtal och brevväxling med grannfastighetens juridiska ombud
- 2018-07 Personliga möten med fastighetsägaren till Oxhalsö 2:346
- 2019-02 Föreningen begär en Fastighetsbestämning hos Lantmäteriet för att klara ut gränserna
- 2019-07 Föreningen beviljas förtur och Lantmäteriet påbörjar ärendet
- 2019-10 Lantmäteriet genomför förrättningen i Stämmarsund och konstaterar med hänvisning till skifteskartan 1932 att bryggan helt ligger inom fastigheten Oxhalsö 2:185
- 2019-10 Föreningen inbjuder till öppet informationsmöte och föreningens presentation publiceras också på BUS hemsida blidöbygden.se
- 2019-10 Fastighetsägaren till Oxhalsö 2:346 menar att jäv förelegat och ogiltigförklarar resultatet från förrättningen
- 2019-10 Lantmäteriet utreder eventuella jäv men fattar beslut om att jäv icke förelegat

- 2019-12 Lantmäteriet fattar förnyat beslut och fastställer gränserna för fastigheten Oxhalsö 2:185.
- 2020-01 Lantmäteriets beslut vinner laga kraft. Föreningen lämnar ny anmälan om vattenverksamhet efter samråd med Länsstyrelsen
- 2020-02 Föreningen sammanträffar med föreningen BÅS och föreslår en överenskommelse där frågan om rådighet till bryggan utreds separat i syfte att snarast kunna genomföra renoveringen av ångbåtsbryggan. Föreningens förslag avvisas av BÅS.
- 2020-02 Länsstyrelsen remitterar ärendet till berörda myndigheter, delägare i Samfälligheten S:15 samt närboende.
- 2020-02 Föreningen bereds möjligheter att besvara inkomna remissyttranden
- 2020-03 Länsstyrelsen beviljar föreningen tillstånd för planerad vattenverksamhet för renovering av ångbåtsbryggan. Länsstyrelsens beslut kan överklagas till Mark& Miljödomstolen inom tre veckor eller senast den 21 april 2020.

*Text: Fred Rosenthal*